



Número: **5088952-81.2025.8.13.0024**

Classe: **[CÍVEL] RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **2ª Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte**

Última distribuição : **09/04/2025**

Valor da causa: **R\$ 1.000.000,00**

Processo referência: **0436536-45.2014.8.13.0024**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
PARQUES DO VALE GLEBA E DISTRITO INDUSTRIAL LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
PARQUES DO VALE GLEBA A ALVORADA LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
PARQUES DO VALE LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
PARQUES DO VALE GLEBA D - COMUNITARIO LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
EGEPEL LTDA (AUTOR)	

	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
DKF - CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
BEMVIVER ENGENHARIA AMBIENTAL E SERVICOS LTDA (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
PARQUES DO VALE GLEBA B LAGOA SILVANA LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
PARQUES DO VALE GLEBA C - MCMV LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
ELMO TEODORO RIBEIRO (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
ETR ASSESSORIA EMPRESARIAL E PARTICIPACOES LTDA (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
ANA LUIZA DIAS BATISTA TEODORO RIBEIRO (AUTOR)	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
MVT ENGENHARIA E SERVICOS LTDA (AUTOR)	

	LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO) YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO)
MATRIX INFRAESTRUTURA LTDA (AUTOR)	YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO) LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO)
EGESUR PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S/A (AUTOR)	YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO) LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO)
EGESA ENGENHARIA S/A (AUTOR)	YAGO DIAS DE PAULA (ADVOGADO) IGOR PEREIRA ARANTES (ADVOGADO) LUIS FELIPE PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) JOSE MURILO PROCOPIO DE CARVALHO (ADVOGADO) ANA CLAUDIA DE FREITAS REIS E MARTINS (ADVOGADO)
PARQUES DO VALE GLEBA E DISTRITO INDUSTRIAL LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (RÉU/RÉ)	
PARQUES DO VALE GLEBA A ALVORADA LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (RÉU/RÉ)	
MVT ENGENHARIA E SERVICOS LTDA (RÉU/RÉ)	
PARQUES DO VALE GLEBA B LAGOA SILVANA LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (RÉU/RÉ)	
DKF - CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (RÉU/RÉ)	
EGESUR PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S/A (RÉU/RÉ)	
MATRIX INFRAESTRUTURA LTDA (RÉU/RÉ)	
PARQUES DO VALE LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (RÉU/RÉ)	
ETR ASSESSORIA EMPRESARIAL E PARTICIPACOES LTDA (RÉU/RÉ)	
BEMVIVER ENGENHARIA AMBIENTAL E SERVICOS LTDA (RÉU/RÉ)	
EGEPEL LTDA (RÉU/RÉ)	
PARQUES DO VALE GLEBA D - COMUNITARIO LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (RÉU/RÉ)	
ELMO TEODORO RIBEIRO (RÉU/RÉ)	
ANA LUIZA DIAS BATISTA TEODORO RIBEIRO (RÉU/RÉ)	
PARQUES DO VALE GLEBA C - MCMV LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (RÉU/RÉ)	
EGESA ENGENHARIA S/A (RÉU/RÉ)	

Outros participantes	
ESTADO DE MINAS GERAIS (TERCEIRO INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE (TERCEIRO INTERESSADO)	
UNIÃO FEDERAL- (PFN) (TERCEIRO INTERESSADO)	
SCALZILLI & CHAVES ADMINISTRACAO JUDICIAL LTDA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
	NATALIA CRISTINA CHAVES (ADVOGADO) JOAO PEDRO DE SOUZA SCALZILLI (ADVOGADO)
ADVOGADOS CREDORES (TERCEIRO INTERESSADO)	

RICARDO DE LIMA E SOUZA (ADVOGADO)
CLEBER DIAS DA SILVA (ADVOGADO)
PERSIO THOMAZ FERREIRA ROSA (ADVOGADO)
ANTONIO ZANI JUNIOR (ADVOGADO)
GERALDO AUGUSTO DE SOUZA JUNIOR (ADVOGADO)
CARLOS EDUARDO MALUF PEREIRA (ADVOGADO)
WILLIAM ANTONIO SIMEONE (ADVOGADO)
ALCISIO DE ARAUJO COSTA (ADVOGADO)
LOYANNA DE ANDRADE MIRANDA MENEZES
(ADVOGADO)
BRUNO MAGALHAES PEREIRA (ADVOGADO)
DIOGO DUA LIBE FURTADO (ADVOGADO)
DIEGO FERNANDO SCHWAB PAISANI (ADVOGADO)
FABIO GINDLER DE OLIVEIRA (ADVOGADO)
GILSON DOS SANTOS PIRES (ADVOGADO)
LENICE JULIANI FRAGOSO GARCIA (ADVOGADO)
GABRIEL JOSE DE ORLEANS E BRAGANCA (ADVOGADO)
ARTHUR COELHO SPERB (ADVOGADO)
RICARDO RISSATO (ADVOGADO)
RENATA QUINTELA TAVARES RISSATO (ADVOGADO)
MAURICIO BELESKI DE CARVALHO (ADVOGADO)
FILIPE MACIEIRA RIBEIRO (ADVOGADO)
PAULA RODRIGUES LARA LEITE PIANCHAO (ADVOGADO)
EVELINE DE PAULA SILVEIRA LAS CASAS (ADVOGADO)
RENATA FARIA SILVA LIMA (ADVOGADO)
GILBERTO JOSE VAZ (ADVOGADO)
ANTONIO ROGERIO LOURENCINI (ADVOGADO)
DENIS DONAIRE JUNIOR (ADVOGADO)
ISABELA REBELLO SANTORO (ADVOGADO)
CRISTIANO MAYRINK DE OLIVEIRA (ADVOGADO)
PAULA DE CAMPOS MATTAR AMORIM (ADVOGADO)
GUILHERME CARVALHO MONTEIRO DE ANDRADE
(ADVOGADO)
DANIEL CARVALHO MONTEIRO DE ANDRADE
(ADVOGADO)
HENRIQUE BURIL WEBER (ADVOGADO)
FABIO RIVELLI (ADVOGADO)
GIULIANO CARLOS ZIMMERMANN (ADVOGADO)
PEDRO HENRIQUE CHIANCA WANDERLEY (ADVOGADO)
VANESSA MANEZ RODRIGUES (ADVOGADO)
CARLOS ERICO SAMPAIO ANGELIM (ADVOGADO)
POLYANA TAVARES DE CAMPOS (ADVOGADO)
DIEGO TEIXEIRA RIBEIRO (ADVOGADO)
CARLOS AUGUSTO TORTORO JUNIOR (ADVOGADO)
DOUGLAS MARTINHO ARRAES VILELA (ADVOGADO)
ANDRE NICOLAU HEINEMANN FILHO (ADVOGADO)
ROBERTO NASSIF PRIETO (ADVOGADO)
GIOVANNA GABRIELA MENDONCA SILVA (ADVOGADO)
JOAO FRANCISCO DE MELO NETO (ADVOGADO)
JULIANA DE ARCHANGELO (ADVOGADO)
MATHEUS DE SOUZA LEAO LUCENA (ADVOGADO)
CLAUDIO ALBERTO MERENCIANO (ADVOGADO)
ROSENI NOGUEIRA DA MOTA (ADVOGADO)
FERNANDA GRAZIELLA FONTANA AVELINO (ADVOGADO)
RAFAEL MACEDO PEZETA (ADVOGADO)
MARCOS DE REZENDE ANDRADE JUNIOR (ADVOGADO)

TIAGO FERREIRA GONZAGA (ADVOGADO)
GABRIELA GRASSI MAURICIO DA ROCHA (ADVOGADO)
ANDRESSA KARLA DE SOUZA SANTOS LANNA (ADVOGADO)
LINDOMAR PINTO DA SILVA SAEZ AMADOR (ADVOGADO)
JOSE RUBENS COSTA (ADVOGADO)
VINICIUS MANAIA NUNES (ADVOGADO)
TIAGO LANNI DE OLIVEIRA ARAUJO (ADVOGADO)
DIOGENES DA LUZ ALENCAR (ADVOGADO)
THIAGO DANIEL RUFO (ADVOGADO)
WENDELL DAHER DAIBES (ADVOGADO)
EDUARDO PORTO CARREIRO COELHO CAVALCANTI (ADVOGADO)
TADEU CERBARO (ADVOGADO)
PALOMA BARRETO GOMES (ADVOGADO)
EDUARDO ISAIAS GUREVICH (ADVOGADO)
EDUARDO NEUENSCHWANDER MAGALHAES (ADVOGADO)
LEONARDO ALTIVO AMARAL (ADVOGADO)
JOAO JOAQUIM GUIMARAES DA COSTA (ADVOGADO)
BEATRIZ BUSATTO BERA GRASSIA (ADVOGADO)
MARCIO KOJI OYA (ADVOGADO)
JOSE EDUARDO TAVANTI JUNIOR (ADVOGADO)
JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA SANTOS (ADVOGADO)
PATRICIA SALGADO SETTE MATTANA (ADVOGADO)
GUSTAVO ANTONIO FERES PAIXAO (ADVOGADO)
LEONARDO GUIMARAES (ADVOGADO)
MARCELLO AUGUSTO LIMA VIEIRA DE MELLO (ADVOGADO)
ALEXANDRE GERETO DE MELLO FARO (ADVOGADO)
LEONARDO LAVELLI SANTOS (ADVOGADO)
JULIANO RICARDO SCHMITT (ADVOGADO)

Ministério Público - MPMG (FISCAL DA LEI)

WASHINGTON MAIA FERNANDES (PERITO(A))

Documentos

Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
10571511206	30/10/2025 16:38	RMA3	Documento de Comprovação

Relatório Mensal de Atividades
(RMA)

Processo n. 5088952-81.2025.8.13.0024

2^a Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte/MG

GRUPO EGESA

Outubro/2025

SCZ+C **Scalzilli & Chaves**
administração
judicial



Número do documento: 25103016382027800010567673775

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25103016382027800010567673775>

Assinado eletronicamente por: NATALIA CRISTINA CHAVES - 30/10/2025 16:38:20

Sumário

1. Considerações Preliminares	3
2. Estágio Processual	4
3. Informações dos Recuperandos	5
4. Passivo Concursal	20
5. Faturamento	22
6. Obrigações Fiscais e Sociais	23
7. Quadro de Colaboradores	38
8. Análise das Demonstrações Econômicas-Financeiras	39
9. Questionamentos	85
10. Retificação sobre Estrutura Contábil e Plano de Contas	90
11. Prestação de Contas	91
12. Checklist	92



1. Considerações Preliminares

O presente Relatório Mensal de Atividade (RMA) reúne de forma sintética as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais do Grupo Egesa.

A apresentação deste Relatório é uma das atribuições da Administração Judicial, previstas no art. 22 da Lei 11.101/2005, e tem, como objetivo, garantir ao juízo, ao Ministério Público, aos credores e a quaisquer interessados, informações relevantes a respeito das atividades dos Recuperandos, assim como da execução do plano de recuperação judicial.

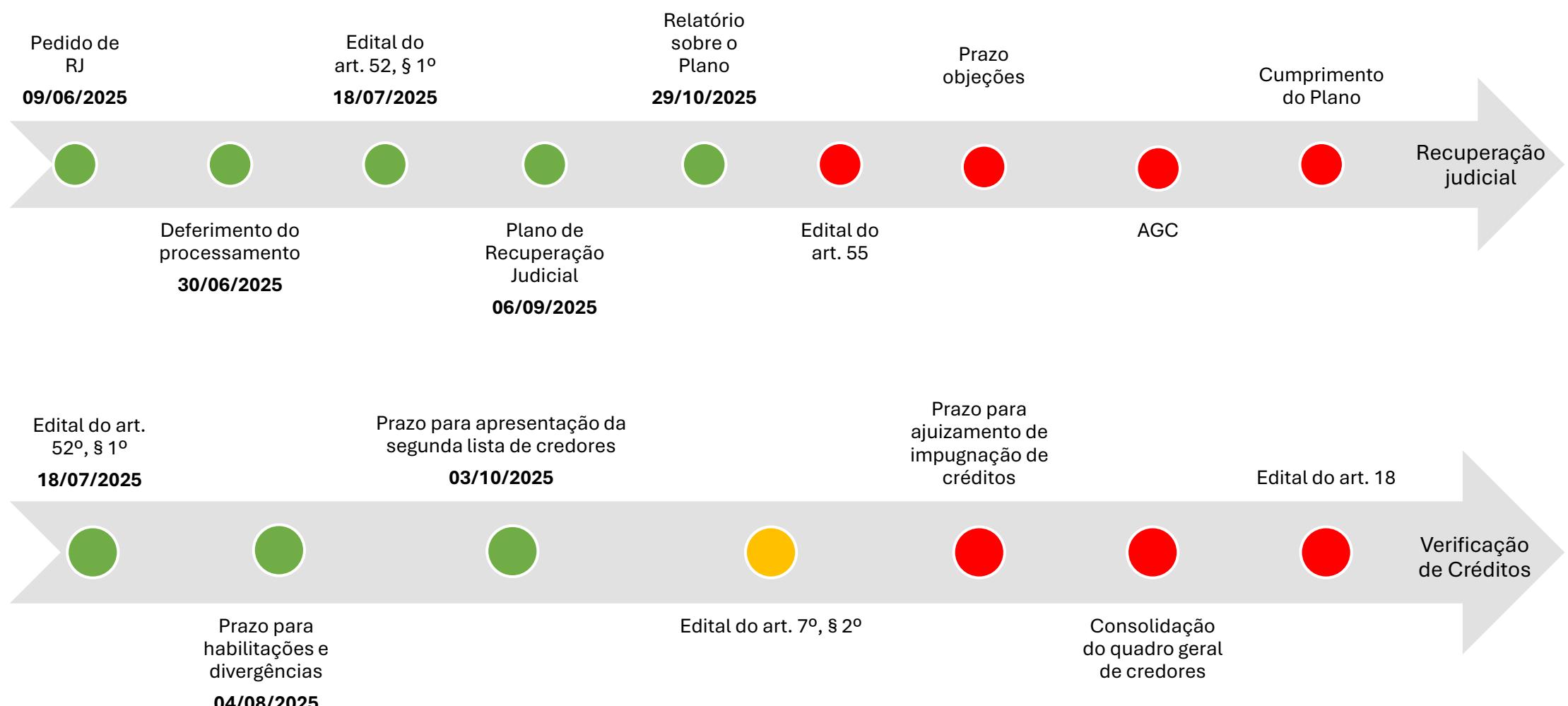
Os resultados constantes no presente Relatório se baseiam no processo de recuperação judicial e em informações contábeis, financeiras e operacionais fornecidas pelo Grupo Recuperando à Administração Judicial, as quais são disponibilizadas juntamente com este Relatório e podem ser acessadas nos autos da recuperação judicial para tanto e no site <https://rjgrupoegesa.com.br/>.

As informações contábeis-financeiras devidamente assinadas utilizadas neste Relatório foram fornecidas pelas Recuperandas diretamente à Administração Judicial e são referentes às competências de agosto de 2025, enquanto as informações jurídicas são de outubro de 2025.

As informações às quais a Administração Judicial teve acesso e que foram utilizadas para elaboração deste Relatório **não foram alvo de auditoria e não serão aproveitadas para qualquer outro fim**. A responsabilidade técnica pelas demonstrações contábeis é dos profissionais que as subscrevem, presumindo-se sua integridade formal e material.



2. Estágio Processual



3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**
EGESA ENGENHARIA S/A

 **CNPJ**
17.186.461/0001-01

 **Início das Atividades**
08/10/1979

 **Endereço**
Rua Henrique Cardinalli, nº 200, Olhos D'Água, Belo
Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**
Construção de rodovias e ferrovias

EGESA ENGENHARIA S/A
Capital social
R\$ 300.000.000,00

ELMO TEODORO RIBEIRO
PRESIDENTE



3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**
EGESUR PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

 **CNPJ**
05.934.988/0001-80

 **Início das Atividades**
09/09/2003

 **Endereço**
Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala D, Olhos
D'Água, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**
Holdings de instituições não-financeiras

EGESUR PARTICIPACOES E
EMPREENDIMENTOS LTDA

ELMO TEODORO RIBEIRO
SÓCIO/ADMINISTRADOR
R\$ 60.049.000,00 – 83,4%

JOÃO AFFONSO ENGLER
SÓCIO
R\$ 3.600.000,00 – 5%

FREDERICO DIAS BATISTA
SÓCIO
R\$ 360.000,00 – 0,5%

STELA PORTO JAUDE GRADIM
SÓCIO
R\$ 7.200.000,00 – 10%

ROGÉRIO FIUZA BOTELHO
SÓCIO
R\$ 720.000,00 – 1%

ADALBERTO OTÁVIO CAMPOS
SÓCIO
R\$ 72.000,00 – 0,1%

* Informações constantes no contrato social acostado aos autos, as quais divergem do Cartão CNPJ e da certidão simplificada.



3. Informações dos Recuperandos

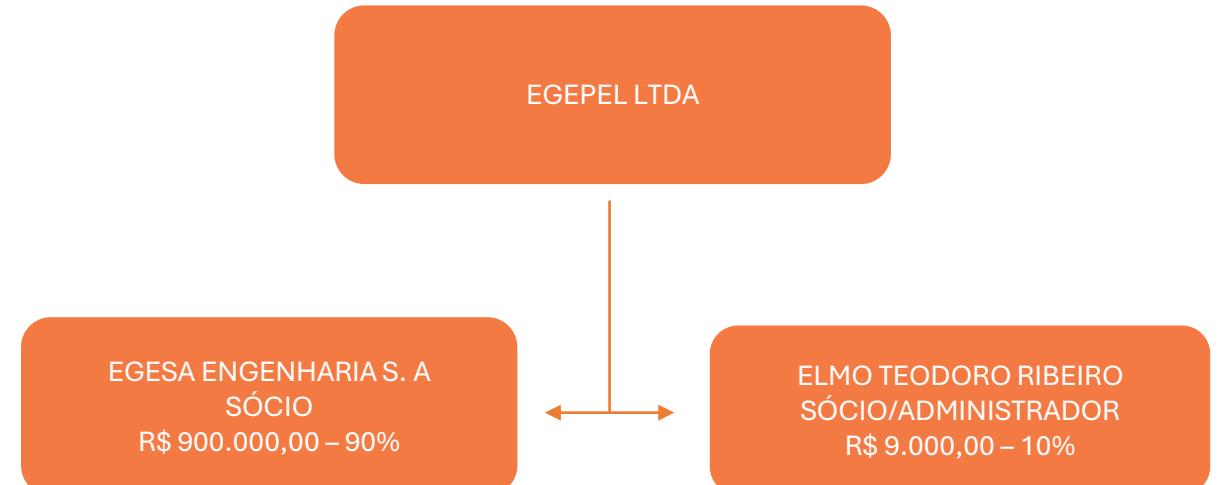
 **Denominação social**
EGEPEL LTDA

 **CNPJ**
07.830.314/0001-60

 **Início das Atividades**
26/01/2006

 **Endereço**
Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala C, Olhos
D'Água, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**
Extração de petróleo e gás natural



3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**

BEMVIVER ENGENHARIA AMBIENTAL E SERVICOS LTDA

 **CNPJ**

08.246.527/0001-02

 **Início das Atividades**

17/08/2006

 **Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala B, Olhos D'Água,
Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**

Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos, coleta de
resíduos não-perigosos

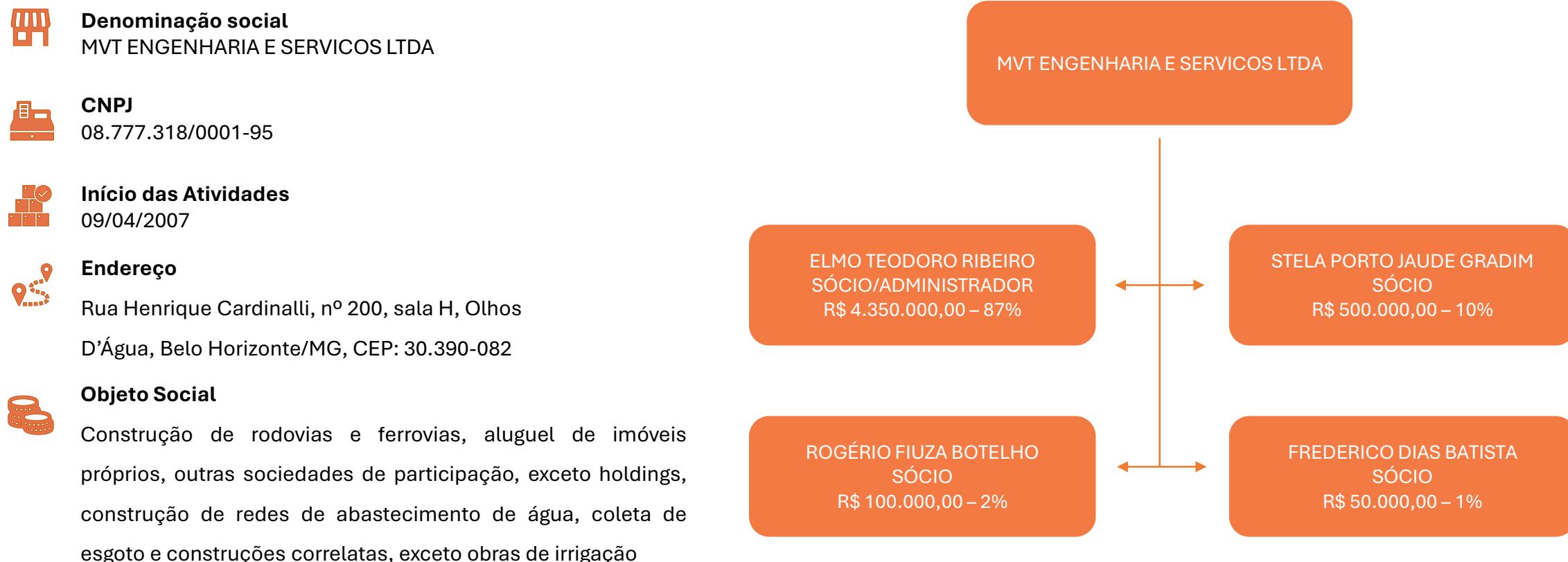
BEMVIVER ENGENHARIA AMBIENTAL E
SERVICOS LTDA

ELMO TEODORO RIBEIRO
SÓCIO/ADMINISTRADOR
R\$ 4.249.849,00 – 52,01%

EGESA ENGENHARIAS S.A.
SÓCIO
R\$ 3.920.976,00 – 47,99%



3. Informações dos Recuperandos



* Informações constantes no contrato social acostado aos autos, as quais divergem do Cartão CNPJ e da certidão simplificada.



3. Informações dos Recuperandos

**Denominação social**

DKF - CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

**CNPJ**

04.827.953/0001-89

**Início das Atividades**

12/12/2001

**Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala F, Olhos D'Água,
Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

**Objeto Social**

Construção de rodovias e ferrovias

DKF - CONSTRUÇOES E
EMPREENDIMENTOS LTDA

ELMO TEODORO RIBEIRO
SÓCIO/ADMINISTRADOR
R\$ 1.789.474,00 – 85%

JOÃO FERREIRA DA SILVA FILHO
SÓCIO
R\$ 315.789,00 – 15%

* Informações constantes no contrato social acostado aos autos, as quais divergem do Cartão CNPJ e da certidão simplificada.



3. Informações dos Recuperandos

**Denominação social**

ETR ASSESSORIA EMPRESARIAL E PARTICIPACOES LTDA

**CNPJ**

17.046.827/0001-39

**Início das Atividades**

23/10/2012

**Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala L, Olhos D'Água,
Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

**Objeto Social**

Serviços de engenharia, holdings de instituições não-financeiras, gestão e administração da propriedade imobiliária

ETR ASSESSORIA EMPRESARIAL E
PARTICIPACOES LTDA

ELMO TEODORO RIBEIRO
SÓCIO/ADMINISTRADOR
R\$ 12.076.000,00 – 100%



Número do documento: 25103016382027800010567673775

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25103016382027800010567673775>

Assinado eletronicamente por: NATALIA CRISTINA CHAVES - 30/10/2025 16:38:20

3. Informações dos Recuperandos

**Denominação social**

PARQUES DO VALE LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA

**CNPJ**

11.554.152/0001-52

**Início das Atividades**

11/02/2010

**Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala A, Olhos
D'Água, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

**Objeto Social**

Compra e venda de imóveis próprios

PARQUES DO VALE LOTEAMENTO E
EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
LTDA

EGESUR PARTICIPAÇÕES E
EMPREENDIMENTOS LTDA
SÓCIO
R\$ 25.026.608,00 – 99,2%

ELMO TEODORO RIBEIRO
SÓCIO/ADMINISTRADOR
R\$ 200.000,00 – 0,8%



Número do documento: 25103016382027800010567673775

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25103016382027800010567673775>

Assinado eletronicamente por: NATALIA CRISTINA CHAVES - 30/10/2025 16:38:20

3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**

PARQUES DO VALE GLEBA A ALVORADA LOTEAMENTO E
EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS

 **CNPJ**

13.831.306/0001-31

 **Início das Atividades**

16/06/2011

 **Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, Olhos D'Água,
Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**

Incorporação de empreendimentos imobiliários, outras
sociedades de participação, exceto holdings, loteamento de
imóveis próprios

PARQUES DO VALE GLEBA A
ALVORADA LOTEAMENTO E
EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
LTDA

PARQUES DO VALE LOTEAMENTO
E EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA
SÓCIO
R\$ 2.646.080,00
99,99996%

EGESUR PARTICIPAÇÕES E
EMPREENDIMENTOS S.A.
SÓCIO
R\$ 1,00
0,00004%



3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**

PARQUES DO VALE GLEBA B LAGOA SILVANA LOTEAMENTO E
EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

 **CNPJ**

13.831.270/0001-96

 **Início das Atividades**

16/06/2011

 **Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, Olhos D'Água, Belo
Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**

Incorporação de empreendimentos imobiliários, loteamento de
imóveis próprios, outras sociedades de participação, exceto holdings

PARQUES DO VALE GLEBA B LAGOA
SILVANA LOTEAMENTO E
EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
LTDA

PARQUES DO VALE LOTEAMENTO
E EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA
SÓCIO
R\$ 2.556.310,00
99,99996%

EGESUR PARTICIPAÇÕES E
EMPREENDIMENTOS S.A.
SÓCIO
R\$ 1,00
0,00004%



3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**

PARQUES DO VALE GLEBA C - MCMV LOTEAMENTO E
EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

 **CNPJ**

13.831.322/0001-24

 **Início das Atividades**

16/06/2011

 **Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, Olhos D'Água,
Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**

Incorporação de empreendimentos imobiliários

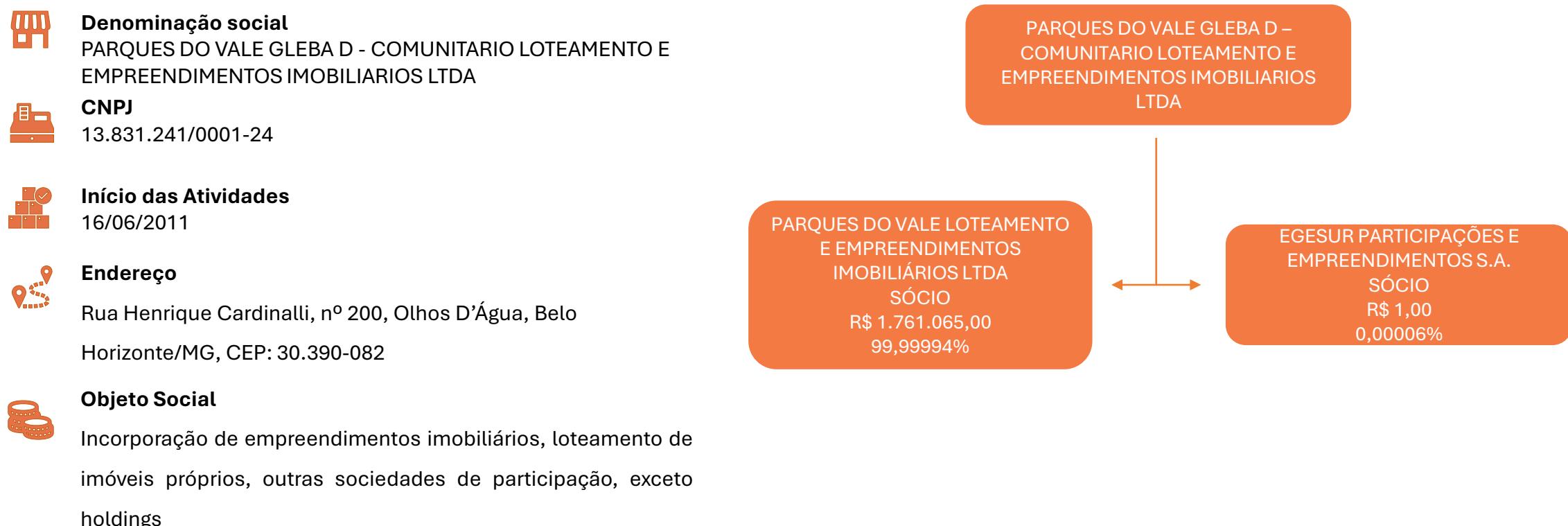
PARQUES DO VALE GLEBA C - MCMV
LOTEAMENTO E EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA

PARQUES DO VALE LOTEAMENTO
E EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA
SÓCIO
R\$ 2.493.445,00
99,99996%

EGESUR PARTICIPAÇÕES E
EMPREENDIMENTOS S.A.
SÓCIO
R\$ 1,00
0,00004%



3. Informações dos Recuperandos



3. Informações dos Recuperandos



3. Informações dos Recuperandos

 **Denominação social**
MATRIX INFRAESTRUTURA LTDA

 **CNPJ**
21.958.711/0001-43

 **Início das Atividades**
02/03/2015

 **Endereço**
Rua Henrique Cardinalli, nº 200, Anexo C, Olhos D'Água,
Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

 **Objeto Social**
Construção de rodovias e ferrovias, serviços de
engenharia

MATRIX INFRAESTRUTURA LTDA

ESEGA ENGENHARIA S.A.
SÓCIO
R\$ 82.385.900,00 – 95%

ELMO TEODORO RIBEIRO
SÓCIO/ADMINISTRADOR
R\$ 4.336.100,00 – 5%



3. Informações dos Recuperandos

**Denominação**

ELMO TEODORO RIBEIRO - EM RECUPERACAO JUDICIAL

**Início das Atividades**

10/02/2025

**CNPJ**

59.370.131/0001-03

**Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala O, Olhos D'Água, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

**Objeto Social**

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente, criação de bovinos para corte, criação de suínos

**Denominação**

ANA LUIZA DIAS BATISTA TEODORO RIBEIRO - EM RECUPERACAO JUDICIAL

**Início das Atividades**

27/05/2025

**CNPJ**

61.034.027/0001-90

**Endereço**

Rua Henrique Cardinalli, nº 200, sala O, Olhos D'Água, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.390-082

**Objeto Social**

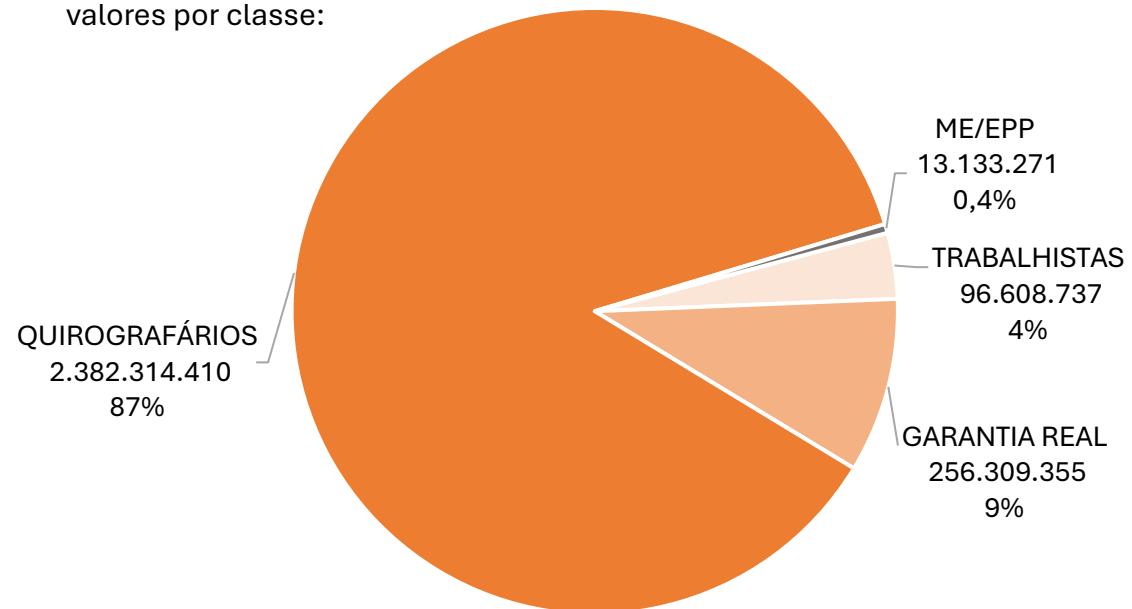
Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente, criação de bovinos para corte, criação de suínos



4. Passivo Concursal

Art. 52, §1º

O passivo concursal do Grupo, na data do pedido de Recuperação Judicial, consoante indicado na Relação de Credores apresentada pelo Grupo Recuperando, somava R\$ 2.748.365.773,08, distribuídos entre 386 credores da Classe I, 4 da Classe II, 225 da Classe III e 34 da Classe IV. É importante destacar que, na contagem aqui demonstrada, foram unificados credores de mesma identificação e classe que foram arrolados de forma segregada na lista fornecida pelos Recuperandos. Abaixo, visualiza-se a composição dos valores por classe:



Os 10 maiores credores representavam 84,9% do crédito e podem ser visualizados abaixo:

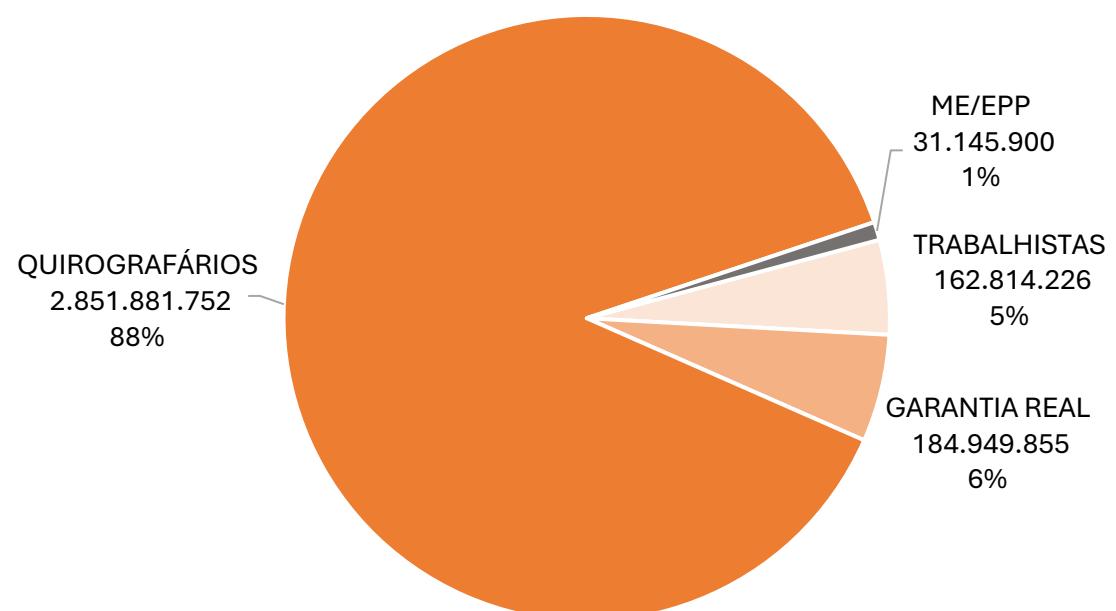
CLASSE	CREDOR	VALOR (R\$)
QUIROGRAFÁRIOS	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS XXV S.A	860.209.703
QUIROGRAFÁRIOS	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (cessão de crédito realizada para TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S.A, conforme ID 10486343116)	426.018.950
QUIROGRAFÁRIOS	PETRÓLEO BRASILEIRO S.A. (PETROBRAS)	330.054.763
GARANTIA REAL	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS XXV S.A	174.000.765
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO BRADESCO S/A	166.745.197
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO RURAL SA EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL	91.334.196
QUIROGRAFÁRIOS	CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MÚLTIPLO S/A	84.072.313
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A (cessão de crédito realizada para TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS XXVI S.A, conforme ID 10517966515)	81.755.024
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO VOTORANTIM S/A	65.326.447
TRABALHISTAS	SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS IND. DA CONST. ESTRADA PAVIMENTACAO E OBRAS TERRAPLANAGEM EM GERAL NO ESTADO PE.	53.068.151



5. Passivo Concursal

Atual

O passivo concursal do Grupo, após a etapa de verificação de créditos, realizada pela Administração Judicial, soma R\$ 3.230.791.732,08, distribuídos em 536 credores da Classe I, 4 credores da Classe II, 188 credores da Classe III e 61 da Classe IV. Abaixo se visualiza a composição dos valores por classe:



Os 10 maiores credores representam 84,5% do crédito, e podem ser verificados no quadro abaixo:

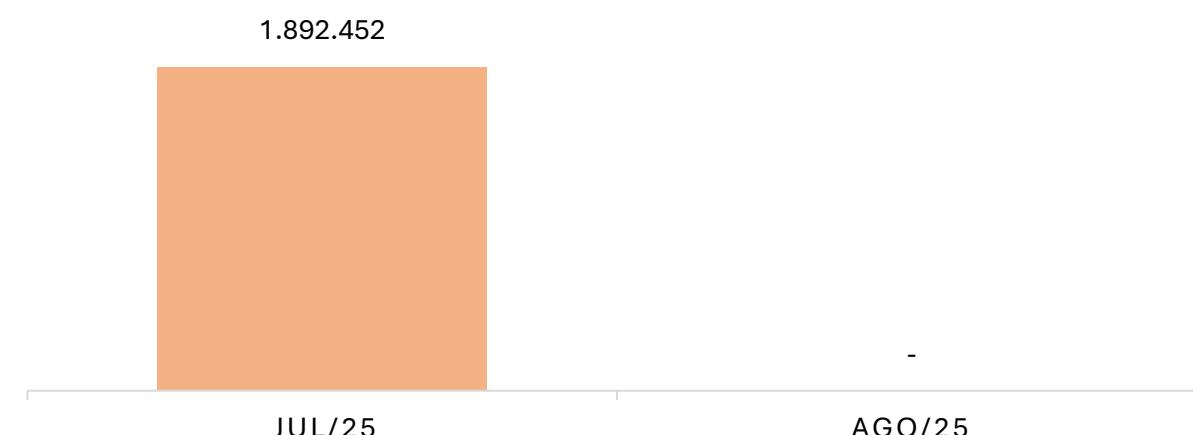
CLASSE	CREDOR	VALOR (R\$)
QUIROGRAFÁRIOS	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCIEROS XXV S.A	899.363.739
QUIROGRAFÁRIOS	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCIEROS VIII S.A.	584.496.740
QUIROGRAFÁRIOS	PETRÓLEO BRASILEIRO S.A	414.642.816
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO BRADESCO S/A	216.244.429
GARANTIA REAL	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCIEROS XXV S.A	168.480.267
QUIROGRAFÁRIOS	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCIEROS XXVI S.A	106.200.610
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO RURAL SA EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL	103.369.847
QUIROGRAFÁRIOS	BANK OF CHINA (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A	96.684.944
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO VOTORANTIM S/A	84.859.875
QUIROGRAFÁRIOS	BANCO FIBRA S.A	55.725.570



5. Faturamento | Grupo EGESA

No mês em análise (agosto de 2025), nenhuma empresa do Grupo Egesa apresentou faturamento. Em julho, apenas a Matrix Infraestrutura Ltda. registrou reconhecimento de receita, totalizando R\$ 1,9 milhão.

FATURAMENTO - MATRIX INFRAESTRUTURA



6. Obrigações Fiscais e Sociais | Egesa Engenharia S/A

Obrigações Sociais

O agrupamento “Obrigações Sociais” contempla os valores devidos pela Empresa aos órgãos governamentais decorrentes da folha de pagamento. O saldo encontra-se distribuído nas contas relacionadas abaixo, sem movimentação registrada no período:

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	JUL/25	AGO/25
INSS A PAGAR	1.055.955	1.055.955
INSS RETIDO NA FONTE - PJ	1.776.820	1.776.820
INSS A RECOLHER DE CONSÓRCIOS	4.097.577	4.097.577
FGTS A PAGAR	3.376.077	3.376.077
OBRIGAÇÕES SOCIAIS DE CONSÓRCIOS	16.502.120	16.502.120
TOTAL	26.808.548	26.808.548

Não foram disponibilizados documentos de suporte nem relatórios auxiliares que permitissem a análise e validação dos saldos com base no razão contábil e na documentação comprobatória. A folha de pagamento fornecida pela Recuperanda, correspondente ao mês analisado, apresenta os seguintes valores: “FGTS a Pagar”, no montante de R\$ 5,8 milhões e “INSS a Pagar” de R\$ 14,5 mil, referentes a 17 colaboradores.

Obrigações Fiscais e Tributárias

As “Obrigações Fiscais e Tributárias” compreendem os valores devidos pela Recuperanda relativos a impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos de acordo com os prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes. O grupo é composto conforme a tabela apresentada a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS	24.355.293	24.358.042
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	541.578	544.104
ICMS A RECOLHER	1.378.854	1.378.854
COFINS A RECOLHER	14.134.463	14.134.463
PIS A RECOLHER	2.874.938	2.874.938
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS - CONSÓRCIOS	11.339.275	11.339.275
TOTAL	54.624.400	54.629.676

Durante o período analisado, o conjunto de contas registrou aumento marginal de R\$ 5,3 mil, decorrente de retenções sobre notas fiscais de serviços, sendo R\$ 2,8 mil em “Impostos e Contribuições Retidos” e R\$ 2,5 mil em “Impostos sobre Serviços – ISS”. As demais contas permaneceram sem variações no mês em análise. Não foram disponibilizados relatórios auxiliares, planilhas de controle ou demais documentos de suporte que permitissem confirmar se os valores foram mensurados e reconhecidos adequadamente nos respectivos balancetes contábeis.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | Egesa Engenharia S/A

Parcelamentos Fiscais

O grupo “Parcelamentos Fiscais” registra o saldo a pagar referente ao Acordo de Transação PGFN firmado pela Recuperanda, correspondente às parcelas vincendas no prazo de até doze meses, contados da data-base do balancete em análise. No mês de competência, o saldo totalizava R\$ 425,5 milhões, sem movimentações registradas durante o período, estando segregado conforme demonstrado na tabela a seguir.

PARCELAMENTOS FISCAIS	JUL/25	AGO/25
ACORDO DE TRANSAÇÃO PGFN - CURTO PRAZO	46.429.977	46.429.977
ACORDO DE TRANSAÇÃO PGFN - LONGO PRAZO	379.106.992	379.106.992
TOTAL	425.536.970	425.536.970

Não foram disponibilizados, pela Empresa, a cópia do Acordo de Transação nem o extrato atualizado da posição dos débitos junto à PGFN, o que impossibilita a validação dos saldos registrados nos balancetes contábeis.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda possui o montante de R\$ 18.883.542,67 inscrito em dívida ativa. Desse total, R\$ 14,8 milhões referem-se a “Tributário – Demais Débitos”; R\$ 4,1 milhões, a “Tributário – Previdenciário”; e R\$ 1,8 mil, a “Não Tributário – Multa Trabalhista”.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | Matrix Infraestrutura Ltda.

Obrigações Sociais

O grupo “Obrigações Sociais” registra os valores que a Empresa deve aos órgãos governamentais relacionados à folha de pagamento. O saldo está distribuído nas seguintes contas:

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	JUL/25	AGO/25
INSS A PAGR	(9.614)	-
INSS RETIDO NA FONTE A RECOLHER – PJ	-	40.355
FGTS A PAGAR	(12.582)	-
TOTAL	(22.196)	40.355

No período anterior, o agrupamento apresentava saldo devedor de R\$ 22,2 mil, decorrente de pagamentos e compensações superiores aos valores originalmente provisionados ou retidos. O saldo atualmente apresentado corresponde à conta “INSS a Recolher – Retido de PJ”.

Obrigações Fiscais e Tributárias

O agrupamento “Obrigações Fiscais e Tributárias” compreende os valores devidos pela Recuperanda referentes a impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados. Os respectivos recolhimentos estão previstos conforme os prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, compondo-se conforme demonstrado na tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IRRF E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS	31.539	24.474
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	15.202	35.002
TOTAL	46.741	59.476

No mês analisado, foi verificado aumento de R\$ 12,7 mil, decorrente de retenções sobre notas fiscais de serviços, sendo identificado acréscimo de R\$ 19,8 mil na conta “Impostos sobre Serviços – ISS” e redução de R\$ 7,1 mil na conta “Impostos e Contribuições Retidos”.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | Bemviver Engenharia

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos, relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTOS DE RENDA A RECOLHER	2.818	2.818
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	117	117
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS	8.428	8.428
COFINS A RECOLHER	39.673	39.673
PIS A RECOLHER	8.596	8.596
TOTAL	59.631	59.631

No período analisado, não foram registradas movimentações nas contas integrantes deste agrupamento.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | DKF

Obrigações Sociais

O grupo “Obrigações Sociais” compreende os valores devidos aos órgãos governamentais relacionados à folha de pagamento da Recuperanda. Abaixo se demonstra a sua composição:

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	JUL/25	AGO/25
FGTS	8.543	8.543
TOTAL	8.543	8.543

Durante o período analisado, não foram identificadas movimentações na conta que compõe este agrupamento.

Parcelamentos Fiscais

Os “Parcelamentos Fiscais” registram o saldo a pagar referente ao Parcelamento – Refis (Lei nº 12.973/2013), firmado pela Recuperanda, com valores classificados entre curto e longo prazo, conforme demonstrado na tabela a seguir:

PARCELAMENTOS	JUL/25	AGO/25
PARCELAMENTO REFIS LEI 12.973/2013 - CP	20.900	20.900
PARCELAMENTO REFIS LEI 12.973/2013 - LP	685.327	685.327
TOTAL	706.227	706.227

A Empresa não apresentou cópia do Acordo de Parcelamento nem extrato atualizado da posição dos débitos junto à PGFN, o que impossibilita a validação dos saldos registrados em seus balancetes contábeis.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | EGEPEL Ltda

Obrigações Fiscais e Tributárias

O agrupamento “Obrigações Fiscais e Tributárias” compreende os valores devidos pela Recuperanda referentes a impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos seguem os prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTOS DE RENDA RETIDO NA FONTE	3.672	3.672
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	822	822
COFINS/CSLL/PIS RETIDOS	781	781
TOTAL	5.275	5.275

No período analisado, não foram registradas movimentações nas contas integrantes deste agrupamento.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) em 14/10/2025, a Administração Judicial constatou que a Recuperanda possui o valor de R\$ 1.648,35 inscrito em Dívida Ativa da União, referente à rubrica “Tributário – Demais Débitos”.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | EGESUR Participações

Obrigações Fiscais e Tributárias

As “Obrigações Fiscais e Tributárias” compreendem os valores devidos pela Recuperanda referentes a impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos seguem os prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTOS DE RENDA RETIDO NA FONTE	399	399
CONTRIBUIÇÕES RETIDAS NA FONTE	1.237	1.237
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	916	916
TOTAL	2.552	2.552

Não foram registradas movimentações nas contas deste agrupamento para o período analisado.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) em 14/10/2025, a Administração Judicial constatou que a Recuperanda possui o montante de R\$ 11.235.769,19 inscrito em dívida ativa, referente a “Tributário – Demais Débitos”.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | ETR

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos pela Recuperanda relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	2.793	2.793
TOTAL	2.793	2.793

A Empresa não apresentou movimentações nas suas contas.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | MVT Engenharia e Serviços Ltda.

Obrigações Sociais

O grupo “Obrigações Sociais” registra os valores que a Empresa deve aos órgãos governamentais relacionados à folha de pagamento. O seu saldo se divide nas contas vistas abaixo:

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	JUL/25	AGO/25
INSS	1.087.858	1.087.858
FGTS	217.428	217.428
TOTAL	1.305.285	1.305.285

A Recuperanda não apresentou movimentações no período analisado.

Obrigações Fiscais e Tributárias

O agrupamento “Obrigações Fiscais e Tributárias” registra os valores devidos referentes aos impostos e contribuições sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais, como segue:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	422.762	422.762
IRPJ - LUCRO PRESUMIDO	4.840	4.840
DEMAIS DEBITOS	80.813	80.813
CSSL - LUCRO PRESUMIDO	22.293	22.293
TOTAL	530.707	530.707

A Empresa não apresentou movimentações nas suas contas.

Parcelamentos Fiscais

A categoria registra o saldo a pagar de “Parcelamento Fiscais” realizado pela Recuperanda, classificados em curto e longo prazo:

PARCELAMENTOS	JUL/25	AGO/25
REAB. REFIS IV-LE 12.996/14- PREV.- RFB - CP	(8.064)	(8.064)
PARC. IRRF FOLLHA/MULTA DCTF – CP	196.955	196.955
PARC. PREVIDENCIARIO SIMPLIFICADO – CP	144.380	144.380
DEMAIS DÉBITOS RFB - ART 1º 11.941/09 – LP	223.551	223.551
TOTAL	556.823	556.823

A Empresa não apresentou cópia do Acordo de Parcelamento nem extrato atualizado da posição dos débitos junto à PGFN, o que impossibilita a validação dos saldos registrados em seus balancetes contábeis.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) em 14/10/2025, a Administração Judicial constatou que a Recuperanda apresenta o montante de R\$ 196.389,99 inscrito em dívida ativa. Desse total, R\$ 165,2 mil, a “Tributário – Previdenciário” e, R\$ 31,2 mil referem-se a “Tributário – Demais Débitos”.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | PDV

Obrigações Sociais

O agrupamento “Obrigações Sociais” registra os valores devidos pela Empresa aos órgãos governamentais relacionados à folha de pagamento. O saldo é composto pelas contas apresentadas a seguir:

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	JUL/25	AGO/25
INSS	156.776	156.776
SENAI/SESI	685.962	685.962
FGTS	18.516	18.516
TOTAL	861.254	861.254

No período, não foram identificadas movimentações nas referidas contas.

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos pela Recuperanda relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE	78.421	78.421
PIS/COFINS/CSLL	19.278	19.278
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS - ISS	331.411	331.411
TOTAL	429.110	429.110

A Empresa não apresentou movimentações nas suas contas.

Parcelamentos Fiscais

A categoria “Parcelamentos Fiscais” contempla os valores a pagar decorrentes de acordos de parcelamento de débitos tributários firmados pela Recuperanda, classificados entre curto e longo prazo, conforme sua exigibilidade.

PARCELAMENTOS FISCAIS	JUL/25	AGO/25
PARC. SIMPLIFICADO PREVIDENCIARIO - CP	14.693	14.693
PARC. MULTA - CP	5.584	5.584
PARC. SIMPLIFICADO IRRF/CSRF - CP	5.776	5.776
PARC. SIMPLIFICADO PREVIDENCIÁRIO - LP	141.060	141.060
PARC. SIMPLIFICADO IRRF/CSRF - LP	105.898	105.898
TOTAL	273.010	273.010

A Empresa não encaminhou cópia do Acordo de Parcelamento nem extrato atualizado da posição dos débitos parcelados, impossibilitando, assim, a validação dos saldos registrados em seus balancetes.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial constatou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | PDV A

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos pela Recuperanda relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
PIS S/FATURAMENTO	25.948	25.948
COFINS S/ FATURAMENTO	123.655	123.655
IRPJ A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	76.550	76.550
CSLL A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	47.738	47.738
TOTAL	273.891	273.891

Durante o período, não foram registradas movimentações nas contas integrantes deste agrupamento.

Parcelamentos Fiscais

A categoria “Parcelamentos Fiscais” contempla os valores a pagar decorrentes de acordos de parcelamento de débitos tributários firmados pela Recuperanda, classificados entre curto e longo prazo, conforme sua exigibilidade:

PARCELAMENTOS FISCAIS	JUL/25	AGO/25
PARC. SIMPLIFICADO IRPJ/CSLL - CP	75.359	75.359
PARC.SIMPLIFICADO PIS/COFINS - CP	53.781	53.781
PARC. SIMPLIFICADO IRPJ/CSLL - LP	185.706	185.706
PARC.SIMPLIFICADO PIS/COFINS - LP	201.550	201.550
TOTAL	516.395	516.395

A Empresa não encaminhou cópia do Acordo de Parcelamento nem extrato atualizado da posição dos débitos parcelados, impossibilitando, assim, a validação dos saldos registrados em seus balancetes.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | PDV B

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos pela Recuperanda relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
PIS FATURAMENTO	18.037	18.037
COFINS S/ FATURAMENTO A RECOLHER	84.139	84.139
IRPJ A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	56.161	56.161
CSLL A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	26.485	26.485
TOTAL	184.822	184.822

Durante o período, não foram registradas movimentações nas contas integrantes deste agrupamento.

Parcelamentos Fiscais

A categoria “Parcelamentos Fiscais” contempla os valores a pagar decorrentes de acordos de parcelamento de débitos tributários firmados pela Recuperanda, classificados entre curto e longo prazo, conforme sua exigibilidade:

PARCELAMENTOS FISCAIS	JUL/25	AGO/25
PARC. SIMPLIFICADO (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - CP	33.699	33.699
PARC. PGFN (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - CP	13.500	13.500
PARC. SIMPLIFICADO (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - LP	80.261	80.261
PARC. PGFN (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - LP	253.526	253.526
TOTAL	380.985	380.985

A Empresa não encaminhou cópia do Acordo de Parcelamento nem extrato atualizado da posição dos débitos parcelados, impossibilitando, assim, a validação dos saldos registrados em seus balancetes.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | PDV C

A empresa não apresentava valores de Obrigações Fiscais ou de Obrigações Sociais na competência em análise.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | PDV D

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos pela Recuperanda relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
PIS FATURAMENTO	21.703	21.703
COFINS S/ FATURAMENTO A RECOLHER	100.449	100.449
IRPJ A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	62.374	62.374
CSLL A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	39.473	39.473
TOTAL	223.999	223.999

Durante o período, não foram registradas movimentações nas contas integrantes deste agrupamento.

Parcelamentos Fiscais

A categoria “Parcelamentos Fiscais” contempla os valores a pagar decorrentes de acordos de parcelamento de débitos tributários firmados pela Recuperanda, classificados entre curto e longo prazo, conforme sua exigibilidade:

PARCELAMENTOS FISCAIS	JUL/25	AGO/25
PARC. SIMPLIFICADO (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - CP	24.764	24.764
PARC. PGFN (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - CP	11.523	11.523
PARC. SIMPLIFICADO (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - LP	19.606	19.606
PARC. PGFN (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - LP	217.743	217.743
TOTAL	273.636	273.636

A Recuperanda não enviou cópia do Acordo de Parcelamento nem extrato atualizado da posição dos débitos parcelados, impossibilitando, assim, a validação dos saldos registrados em seus balancetes.

Inscrição em Dívida Ativa

Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial constatou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



6. Obrigações Fiscais e Sociais | PDV E

Obrigações Fiscais e Tributárias

O grupo “Obrigações Fiscais e Tributárias” corresponde aos valores devidos pela Recuperanda relacionados aos impostos e contribuições incidentes sobre operações financeiras, receitas, resultados, remunerações e serviços prestados, cujos recolhimentos estão previstos conforme prazos legais estabelecidos pelos entes tributantes, composto conforme tabela a seguir:

OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	JUL/25	AGO/25
PIS FATURAMENTO	83.185	83.185
COFINS S/ FATURAMENTO A RECOLHER	384.673	384.673
IRPJ A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	242.307	242.307
CSLL A RECOLHER - LUCRO PRESUMIDO	137.310	137.310
TOTAL	847.475	847.475

Durante o período, não foram registradas movimentações nas contas integrantes deste agrupamento.

Parcelamentos Fiscais

A categoria “Parcelamentos Fiscais” contempla os valores a pagar decorrentes de acordos de parcelamento de débitos tributários firmados pela Recuperanda, classificados entre curto e longo prazo, conforme sua exigibilidade:

PARCELAMENTOS FISCAIS	JUL/25	AGO/25
PARC. SIMPLIFICADO (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - CP	24.147	24.147
PARC. SIMPLIFICADO (IRPJ/CSLL/PIS/COFINS) - LP	42.701	42.701
TOTAL	66.849	66.849

A Recuperanda não enviou cópia do Acordo de Parcelamento ou extrato da posição atualizada dos débitos parcelados, o que não permite a validação dos saldos registrados em seus balancetes.

Inscrição em Dívida Ativa

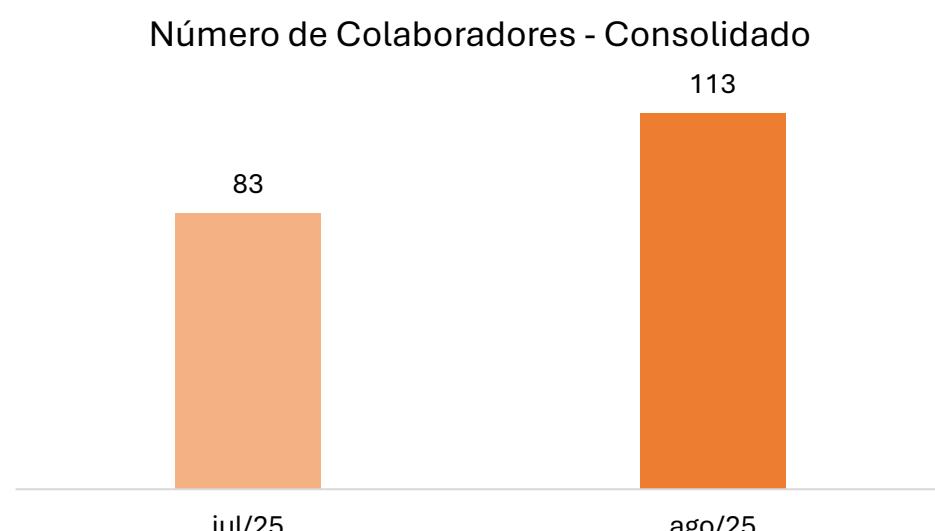
Em consulta realizada ao site da PGFN em 14/10/2025, a Administração Judicial verificou que a Recuperanda não possui débitos inscritos em dívida ativa.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



7. Quadro de Colaboradores

Conforme informações encaminhadas pelo Grupo, na última competência analisada os Recuperandos contavam com **113** empregados ativos contratados sob regime CLT, distribuídos da seguinte forma: Egesa Engenharia S.A. com 17 empregados; Matrix Infraestrutura Ltda. com 63 empregados; Produtor Elmo Teodoro Ribeiro com 33 empregados, sendo 27 alocados na Fazenda Serra Azul e 6 na Fazenda Santa Luzia. As demais componentes do Grupo, incluindo a produtora Ana Luiza, não apresentaram colaboradores ativos no período.



Durante o mês, foram registradas 37 admissões e 7 desligamentos, com destaque para o aumento do quadro na Matrix Infraestrutura Ltda., em função do início das obras em São Luiz do Norte, conforme esclarecimento prestado pelo Grupo.

O dispêndio mensal com proventos e encargos sociais apresentou a seguinte composição: Egesa Engenharia S.A.: R\$ 73,7 mil em proventos e R\$ 20,3 mil em encargos; Matrix Infraestrutura Ltda.: R\$ 293,7 mil em proventos e R\$ 98,6 mil em encargos; Produtor Elmo Teodoro Ribeiro: Fazenda Santa Luzia – R\$ 38,6 mil em proventos e R\$ 2,0 mil em encargos; Fazenda Serra Azul – R\$ 105,0 mil em proventos e R\$ 8,4 mil em encargos.

De forma consolidada, os Recuperandos registraram um total de R\$ 640,4 mil referentes a proventos e encargos no período analisado.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	832.618.928	831.511.295
DISPONIBILIDADES	1.340.493	1.340.493
CLIENTES	178.478.800	178.478.800
ESTOQUES	31.924.635	31.925.915
ADIANTAMENTOS	79.051.829	79.051.829
TRIBUTOS A RECUPERAR	69.924.764	69.924.764
SERVICOS EXECUTADOS A FATURAR	288.468.915	288.468.915
CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS	68.543.630	67.434.717
PENHORA JUDICIAL	204.013	204.013
CONSÓRCIOS - CONTA CORRENTE	114.681.848	114.681.848
ATIVO NAO-CIRCULANTE	594.077.280	581.892.500
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	227.616.770	227.616.770
PARTES RELACIONADAS - LP	216.849.949	204.665.170
INVESTIMENTOS	135.919.517	135.919.517
IMOBILIZADO	13.305.667	13.305.667
INTANGÍVEL	385.376	385.376
TOTAL DO ATIVO	1.426.696.208	1.413.403.795

Notas Explicativas

1.1 – Disponibilidades

DISPONIBILIDADES	JUL/25	AGO/25
CAIXA	54.489	54.489
BANCO CONTA MOVIMENTO	1.210.326	1.210.326
TITULOS E VALORES MOBILIARIOS	75.678	75.678
TOTAL	1.340.493	1.340.493

O saldo apresentado em “Banco Conta Movimento” foi de R\$ 1,2 milhão, incluindo o valor negativo de R\$ 134,3 mil junto ao Banco ABC Brasil S/A, prática em desacordo com as normas contábeis, que determinam a reclassificação desses valores para o Passivo Circulante. Não foi possível validar os saldos em virtude da empresa não ter fornecido os extratos bancários.

1.2 – Clientes

CLIENTES	JUL/25	AGO/25
CONTAS A RECEBER	41.489.598	41.489.598
OBRAS DE CONSÓRCIOS	168.813.426	168.813.426
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER	10.635.344	10.635.344
(-) PECLD	(42.459.568)	(42.459.568)
TOTAL	178.478.800	178.478.800

As rubricas “Contas a Receber” e “Obras de Consórcios” compreendiam valores referentes a obras já faturadas até o final do período. Já em “Outros Créditos a Receber”, estavam registrados direitos perante terceiros, destacando-se R\$ 6,6 milhões referentes à “Venda de Imobilizado” (62,4% do total da conta) e R\$ 2,3 milhões relativos a “Créditos com Terceiros de Consórcios” (21,5%). O grupo não apresentou movimentação no período. Ressalta-se que a empresa não apresentou relatório de posição de “Contas a Receber”, impossibilitando a validação dos respectivos registros contábeis.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.3 – Estoques

O grupo “Estoques” apresentou saldo de R\$ 31,9 milhões ao final da competência, com pequeno acréscimo de R\$ 1,3 mil no período. Esse grupo compreendia os materiais e equipamentos classificados na conta “Almoxarifado”, segregados por obras, sendo que o principal valor estava registrado como “Almoxarifado de Consórcios”, que representava 98,5% do total do grupo.

A Empresa não enviou relatório de posição dos estoques, o que impossibilitou a verificação dos valores registrados nos balancetes.

1.4 – Adiantamentos

O grupo “Adiantamentos” compreende valores pagos antecipadamente pela Recuperanda, com finalidade operacional, classificados em subcontas específicas de acordo com a natureza da operação. A sua composição estava assim demonstrada:

ADIANAMENTOS	JUL/25	AGO/25
ADIANAMENTOS A COLABORADORES	79.709	79.709
ADIANAMENTOS A FORNECEDORES	68.509.400	68.509.400
CRÉDITOS A IDENTIFICAR	10.462.721	10.462.721
TOTAL	79.051.829	79.051.829

Os “Adiantamentos a Colaboradores” correspondem a adiantamentos de salários pagos antecipadamente aos empregados, para posterior desconto em folha de pagamento.

A conta “Adiantamento a Fornecedores” registra valores antecipados a terceiros, relativos à aquisição de bens ou serviços que ainda não haviam sido recebidos ou concluídos.

Os “Créditos a Identificar”, no montante de R\$ 10,5 milhões, correspondiam a valores a conciliar referente à “Obra 299”.

Os “Adiantamentos” não tiveram movimentação na competência.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.5 – Tributos a Recuperar

O grupo “Tributos a Recuperar” representa valores registrados pela Empresa relativos a créditos oriundos de tributos recuperáveis junto à Secretaria da Fazenda Estadual, passíveis de utilização para compensação ou restituição futura. O montante de R\$ 69,9 milhões, apresentado na competência, estava composto conforme demonstrado na tabela a seguir:

TRIBUTOS A RECUPERAR	JUL/25	AGO/25
IMPOSTOS RETIDOS NA FONTE	703.527	703.527
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE LUCRO LÍQUIDO	11.441.978	11.441.978
IMPOSTO DE RENDA - PJ	26.224.599	26.224.599
COFINS	54.819	54.819
PIS	11.884	11.884
IMPOSTOS SOBRE SERVIÇOS	1.183.571	1.183.571
INSS	11.347.084	11.347.084
TRIBUTOS A RECUPERAR DE CONSÓRCIOS	18.957.302	18.957.302
TOTAL	69.924.764	69.924.764

Os saldos permaneceram inalterados no período analisado. Não foi possível validar os créditos tributários registrados nos balancetes, visto que a Empresa não disponibilizou relatórios, declarações, guias ou demais controles que comprovassem tais valores.

1.6 – Serviços Executados a Faturar

O agrupamento “Serviços Executados a Faturar” apresentava o montante de R\$ 288,5 milhões, correspondente aos saldos registrados com base nos serviços executados por obra e ainda não recebidos, a faturar, conforme análise dos contratos das obras em andamento e dos procedimentos atualmente adotados para o reconhecimento de receita, sem variação no período em análise.

A conta “Obra 317 – Consórcio ETDI” possuía saldo de R\$ 180,3 milhões, representando 62,5% do total do grupo, enquanto a rubrica “Obra 353 – Consórcio Jaraguá/Egesa” totalizava R\$ 102 milhões, correspondendo a 35,3%, sem movimentação no período.

A Empresa não enviou relatórios, planilhas ou outros controles auxiliares que assegurassem os valores mensurados e reconhecidos contabilmente. Sendo assim, não foi possível validar o saldo apresentado na competência.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.7 – Créditos com Partes Relacionadas

O grupo apresentou saldo de R\$ 67,4 milhões, referente a operações de empréstimo (mútuo) entre partes relacionadas, sócios e empresas ligadas.

OUTROS CREDITOS A RECEBER DE TERCEIROS	JUL/25	AGO/25
ALTINO MANOEL SOUZA TEODORO	50.000	50.000
EDUARDO MARTINS	200.000	215.677
ELMO TEODORO RIBEIRO	4.039.544	-
GERALDO RAFAEL GUEDES	115.668	115.668
JOAO AFONSO ENGLER	1.714.340	1.714.340
JOAQUIM ALVES DE AGUIAR	40.000	40.000
PMF EMPREENDIMENTOS LTDA	(45.640)	-
RAUL STELLIO DE QUEIROZ SAMPAIO	362.370	362.370
ROGERIO FIUZA BOTELHO	60.000	-
WALDEMIR TEIXEIRA VELOSO	(2.929.314)	-
PARTES RELACIONADAS DE CONSÓRCIOS	64.936.663	64.936.663
TOTAL	68.543.630	67.434.717

Não houve reconhecimento de juros ou atualização monetária. Apesar de solicitados, não foram encaminhados os contratos dos mútuos formalizados entre as partes, sendo fornecida apenas planilha demonstrativa das movimentações e respectivos saldos.

Os saldos negativos das contas “PMF Empreendimentos Ltda.” e “Waldemir

Teixeira Velosos” foram regularizados mediante encontro de contas e reclassificação para o Passivo Circulante.

A Recuperanda procedeu à regularização da apresentação dos saldos com partes relacionadas, consolidando individualmente, em nome de cada sócio ou empresa ligada, os valores a receber ou a pagar, devidamente reclassificados nos grupos de ativo ou passivo, conforme o resultado apurado.

1.8 – Penhora Judicial

O agrupamento compreendia os valores de penhoras judiciais em contas bancárias, destinadas à garantia no cumprimento de obrigações da Recuperanda.

O grupo apresentava saldo de R\$ 204 mil na competência, sem movimentação no período.

A Empresa não apresentou extratos ou comprovantes dos valores bloqueados judicialmente, impossibilitando a confirmação dos saldos registrados nos balancetes.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.9 – Consórcios – Conta Corrente

A Recuperanda possui participações em consórcios, nas quais os consorciados mantêm acordo contratual que estabelece o controle conjunto das atividades desses empreendimentos. A conta “Consórcios – Conta Corrente” representa os valores a receber decorrentes dessas operações, segregados por obra. O grupo apresentava o montante de R\$ 114,7 milhões, sem movimentações no período analisado.

A conta “Obra 316 – Consórcio Conduto/Egesa” possuía saldo de R\$ 49 milhões, enquanto a rubrica “Obra 317 – Consórcio ETDI” apresentava saldo de R\$ 52,1 milhões, correspondendo a 42,7% e 45,4% do total do grupo, respectivamente.

A Empresa não apresentou extratos, relatórios de contas a receber, planilhas ou demais controles auxiliares que comprovassem os créditos registrados em conta corrente com os consórcios. Dessa forma, não foi possível validar o saldo apresentado na competência.

1.10 – Realizável a Longo Prazo

O grupo “Realizável a Longo Prazo” compreende os bens e direitos com realização estimada após doze meses subsequentes à data base das demonstrações contábeis, composto conforme tabela a seguir:

REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	JUL/25	AGO/25
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	837.017	837.017
TITULOS A RECUPERAR	21.322	21.322
PRECATÓRIOS	75.242.135	75.242.135
BLOQUEIO PROCESSOS JUDICIAIS	11.717.410	11.717.410
DEPÓSITOS JUDICIAIS	31.176.814	31.176.814
IMPOSTOS DIFERIDOS	108.622.072	108.622.072
TOTAL	227.616.770	227.616.770

As contas mantiveram os mesmos saldos na competência, sem movimentações.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.11 – Partes Relacionadas - Longo Prazo

O conjunto de contas apresentou redução de R\$ 12,2 milhões na competência, decorrente da reclassificação dos saldos negativos e da consolidação individualizada, em nome de cada sócio ou empresa ligada, dos valores a receber ou a pagar, realocados nos grupos de ativo ou passivo, conforme o resultado apurado.

PARTES RELACIONADAS - LP	JUL/25	AGO/25
BEMVIVER ENG. AMBIENTAL E SERVIÇOS LTDA.	(2.386.150)	-
CMT ENGENHARIA LTDA	2.837	-
DKF CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.	1.185.883	1.185.883
EGEPEL LTDA.	3.427.912	3.427.912
EGESUR PARTICIPAÇÕES E EMPREEND. S/A	110.358.841	110.358.841
ELMO TEODORO RIBEIRO	14.736.402	-
FREDERICO DIAS BATISTA	27.902	27.902
MATRIX INFRAESTRUTURA LTDA	(392.001)	(170.270)
MINAS ARENA - GESTÃO DE INST. ESP. S/A	2.450	2.450
MVT ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	36.891.176	36.891.176
PARQUES DO VALE LOT. E EMP. IMOB. LTDA.	5.055.190	5.055.190
ROGERIO FIUZA BOTELHO	56.411	108.568
STELA PORTO JAUDE GRADIM	135.109	129.531
SUCURSAL ANGOLA	12.259.080	12.259.080
WALDEMIR TEIXEIRA VELOSO	100.000	-
PARTES RELACIONADAS DE CONSÓRCIOS	35.388.907	35.388.907
TOTAL	216.849.949	204.665.170

1.12 – Investimentos

O agrupamento “Investimentos” representa as participações permanentes da Recuperanda em outras entidades, bem como ativos não circulantes vinculados à continuidade das atividades operacionais ou institucionais, na data-base analisada. No contexto da Empresa, ele era composto pelas rubricas “Participação em Coligadas e Controladas”, “Sociedades em Conta de Participação – SCP” e “Outros Investimentos”, conforme demonstrado na tabela a seguir:

INVESTIMENTOS	JUL/25	AGO/25
PARTICIPAÇÃO EM COLIGADAS E CONTROLADAS		
- EGEPEL LTDA	5.319	5.319
- BEMVIVER ENG. AMBIENTAL E SERVIÇOS LTDA.	7.577.625	7.577.625
- EGESA INTERNATIONAL CORPORATION	8.048	8.048
- MINAS ARENA - GESTÃO DE INST. ESP. S/A	104.640.673	104.640.673
	112.231.665	112.231.665
SOCIEDADES EM CONTA DE PARTICIPAÇÃO - SCP	23.461.263	23.461.263
OUTROS INVESTIMENTOS	226.590	226.590
TOTAL	135.919.517	135.919.517



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.12 – Investimentos

Não foram apresentados os demonstrativos de cálculo da equivalência patrimonial ou das participações para as empresas mantidas pelo valor do investimento, no total de R\$ 112,2 milhões em “Participação em Coligadas e Controladas”.

A Empresa é sócia ostensiva em “Sociedades em Conta de Participação - SCP”. Os ativos, passivos e resultados do exercício das SCP’s são reconhecidos diretamente nas demonstrações financeiras da Empresa, que é a sócia ostensiva, aplicando-se as mesmas políticas contábeis.

A Empresa não apresentou os demonstrativos patrimoniais e das participações em cada “Sociedades em Conta de Participação - SCP” que possibilassem assegurar a exatidão dos valores reconhecidos em seus balancetes na data-base. Na competência analisada estes valores eram de R\$ 23,5 milhões.

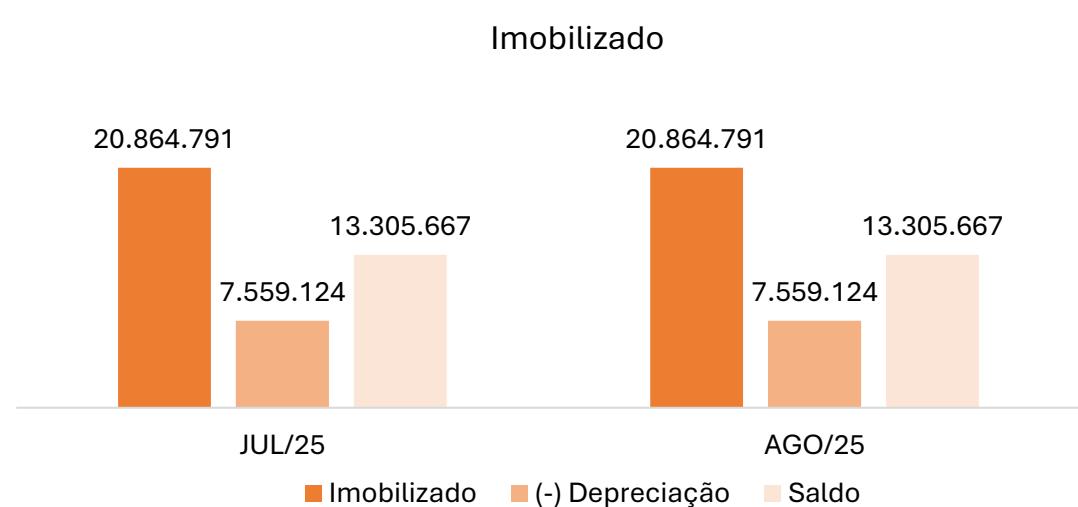
A Recuperanda apresentava saldo de investimentos em FINAN, FINOR, Embraer, CEMIG e Títulos da Dívida Pública, com provisão para perda parcial, resultando em R\$ 226,6 mil na conta “Outros Investimentos”.

De forma conjunta, o grupo “Investimentos” não apresentou movimentação na competência.

1.13 – Imobilizado

O agrupamento contempla os ativos tangíveis adquiridos ou construídos pela Empresa, destinados à manutenção das suas atividades operacionais e que possuem vida útil superior a um exercício social.

Na competência, o saldo líquido do “Imobilizado”, já considerando as depreciações acumuladas, totalizava R\$ 13,3 milhões.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

a) Ativo

Notas Explicativas

1.13 – Imobilizado

O grupo estava representado pelas contas “Terrenos”, “Edificações e Instalações”, “Móveis e Utensílios”, “Capão do Mangue”, “Imobilizado em Andamento” e “Imobilizado Consórcios”. Do total, a rubrica “Edificações e Instalações” correspondia a 41% do montante registrado, seguida por “Terrenos”, com 18,8%. Não houve movimentação de adições ou baixas no período, tampouco apropriação das quotas de depreciação mensal.

O agrupamento apresentava a conta “(-) Deprec. Acumulada – Computadores” cujo custo correspondente estava classificado na rubrica “Imobilizado em Andamento – Arrendamento Mercantil”.

A conta de custo de aquisição de “Móveis e Utensílios”, no valor de R\$ 218,6 mil, também foi classificada como “Imobilizado em Andamento – Arrendamento Mercantil”, e sua depreciação estava registrada em “(-) Depreciação Acumulada – Móveis e Utensílios”.

1.14 – Intangível

O “Intangível” compreende ativos não físicos com valor econômico futuro associado, que contribuem para as operações da Empresa ao longo do tempo. No período analisado, não houve movimentação nas contas do grupo, permanecendo o saldo registrado em R\$ 385,4 mil.

A conta “Intangível Consórcios” representava 125,5% do total do grupo, em razão de o saldo de custo de aquisição da rubrica “Licença de Uso de Software” estar credor no montante de R\$ 107 mil, com amortização de R\$ 28,2 mil. Essa situação decorre da classificação dos custos de aquisição, no valor de R\$ 116,6 mil, na conta “Imobilizado em Andamento – Arrendamento Mercantil”.

Foi encaminhado questionamento sobre a apresentação de saldos negativos no grupo “Intangível”, conforme mencionado acima, permanecendo a regularização pendente até o encerramento deste período de análise.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	1.802.748.389	1.805.186.227
FORNECEDORES	164.123.621	164.208.864
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS - CP	1.185.242.378	1.185.242.378
ADIANTAMENTO DE CLIENTES	47.913.093	47.913.093
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	61.224.874	61.169.399
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	10.306.428	10.306.428
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	54.624.400	54.629.676
PARCELAMENTOS FISCAIS - CP	46.429.977	46.429.977
OUTRAS CONTAS A PAGAR	12.534.050	12.533.556
CONTA CORRENTE CONSÓRCIOS	89.361.110	89.361.110
OBRIGAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	130.988.459	133.391.747
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	692.022.614	676.448.269
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LP	39.589.131	39.589.131
RETENÇÕES CONTRATUAIS	10.129.964	10.129.964
CONTRATO DE MÚTUO TERCEIROS	39.041.606	23.469.256
PARCELAMENTOS FISCAIS - LP	379.106.992	379.106.992
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR - LP	38.362.237	38.362.237
PROVISÕES	185.792.684	185.790.689
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(1.068.074.796)	(1.068.230.701)
CAPITAL SOCIAL	300.000.000	300.000.000
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.393.880.958)	(1.393.880.958)
RESERVA DE REAVALIAÇÃO 30/09/14	26.471.304	26.471.304
RESULTADO DO EXERCÍCIO CORRENTE	(665.143)	(821.048)
TOTAL DO PASSIVO	1.426.696.208	1.413.403.795

Notas Explicativas

2.1 – Fornecedores

O grupo “Fornecedores” representa as obrigações da Empresa decorrentes da aquisição de bens e serviços no curso normal de suas operações, cujos pagamentos encontram-se pendentes na data de encerramento do período analisado.

FORNECEDORES	JUL/25	AGO/25
FORNECEDORES NACIONAIS	62.539.343	62.624.586
FORNECEDORES DE CONSÓRCIOS	101.584.278	101.584.278
TOTAL	164.123.621	164.208.864

A conta “Fornecedores de Consórcios” apresentava os saldos de forma sintética, não permitindo a verificação detalhada de sua composição, e não registrou variação no período. Já a rubrica “Fornecedores Nacionais” apresentou acréscimo de R\$ 85,2 mil no saldo total, sendo R\$ 172,3 mil relativos às notas fiscais de compras de bens e serviços, contra baixas por adiantamentos e pagamentos efetuados no valor de R\$ 87,1 mil.

A Empresa encaminhou relatório de posição de contas a pagar por fornecedores, sem abertura por títulos, totalizando R\$ 53,8 milhões, resultando na divergência de R\$ 8,8 milhões com o saldo apresentado na conta de “Fornecedores Nacionais” ao final do período analisado.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.2 – Empréstimos e Financiamentos - CP

Os "Empréstimos e Financiamentos - CP" referem-se à captações de recursos junto a instituições financeiras para capital de giro, aquisição de imobilizado, cheques em trânsito e arrendamentos mercantis, vencíveis em até doze meses subsequentes a data base dos balancetes analisados.

O grupo apresentava o montante de R\$ 1,2 bilhão, sem movimentações no período de análise, sendo 30,9% do total, no valor de R\$ 366,3 milhões, com a Caixa Econômica Federal e, R\$ 272,2 milhões, com o Banco do Brasil, representando 23% do saldo total.

A Recuperanda não apresentou extratos bancários, o que impediu a validação dos saldos registrados em seus balancetes.

2.3 – Adiantamento de Clientes

A conta registra o recebimento de valores de clientes, antes da entrega do produto ou prestação do serviço. Na data-base, a rubrica se apresentava com saldo R\$ 47,9 milhões, sem movimentação no período.

A Empresa não enviou relatórios das posições de clientes ou outros controles auxiliares que demonstrem os créditos com Clientes/Consórcios, sendo assim, não foi possível validar o saldo apresentado na competência

2.4 – Obrigações Trabalhistas

O agrupamento “Obrigações Trabalhistas” registra os valores devidos pela Empresa aos empregados e aos órgãos governamentais vinculados à folha de pagamento, conforme composição apresentada a seguir.

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	JUL/25	AGO/25
SALARIOS A PAGAR	11.760.925	11.705.450
PROVISÕES DE FÉRIAS E 13º SALÁRIOS	26.409.058	26.409.058
DEMAIS CONTRIBUIÇÕES E VALORES A PAGAR	6.552.771	6.552.771
TOTAL	44.722.754	44.667.280

O grupo apresentou uma pequena redução, de R\$ 55,5 mil, equivalente a 0,5% do saldo total. As variações ocorreram na conta “Salários a Pagar”.

Não foram disponibilizados os documentos de suporte, como relatórios de provisões de férias e de 13º salários, e relatórios auxiliares que permitissem a análise e validação dos saldos com base tanto no razão contábil quanto na documentação comprobatória.

A folha de pagamento disponibilizada pela Recuperanda, referente ao mês da competência, indicava o valor líquido de R\$ 60,1 mil em “Salários a Pagar”, correspondente a 17 colaboradores.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.5 – Obrigações Sociais

A análise referente às “Obrigações Sociais” encontra-se detalhada no Item 6 - “Obrigações Fiscais e Sociais”.

2.6 – Obrigações Tributárias

A análise referente às “Obrigações Tributárias” encontra-se detalhada no Item 6 - “Obrigações Fiscais e Sociais”.

2.7 – Parcelamentos Fiscais - CP

A análise referente aos “Parcelamentos Fiscais - CP” encontra-se detalhada no Item 6 - “Obrigações Fiscais e Sociais”.

2.8 – Outras Contas a Pagar

O grupo “Outras Contas a Pagar” abrange valores devidos a terceiros decorrentes de compromissos operacionais que não se enquadram em categorias específicas do Passivo Circulante. O saldo estava composto da seguinte forma:

OUTRAS CONTAS A PAGAR	JUL/25	AGO/25
SEGUROS A PAGAR	457.713	457.713
LESTE DISPUTES LLC	8.301.163	8.301.163
VILASA CONSTRUTORA LTDA	360.575	360.575
CRÉDITOS A IDENTIFICAR	358.436	358.436
CREDORES DIVERSOS DE CONSÓRCIOS	3.045.819	3.045.819
OUTRAS CONTAS A PAGAR	10.345	9.850
TOTAL	12.534.050	12.533.556

A rubrica “Outras Contas a Pagar” apresentou redução de R\$ 494,41, referente à conta “Pensão Alimentícia”, na competência. Para as demais contas, não foram observadas movimentações.

A Empresa não apresentou relatórios de “Contas a Pagar” que evidenciassem a posição analítica e os saldos das contas integrantes do grupo, o que impossibilitou a validação das transações registradas e dos saldos contabilizados no mês de competência.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.9 – Conta Corrente Consórcios

A Recuperanda possui participações em Consórcios, nas quais os empreendedores mantêm acordo contratual que estabelece o controle conjunto de várias atividades destes empreendimentos. A conta “Conta Corrente Consórcios”, no Passivo Circulante, apresenta os valores a pagar decorrente destas operações, segregados por obras.

O agrupamento apresentava o montante de R\$ 89,4 milhões, sem variações no período de análise.

A conta “Obra 350 - Consórcio Construtor Nova Arena BH” possuía o saldo de R\$ 56,8 milhões e a rubrica “Obra 353 - Consórcio Jaraguá/Egesa” mantinha R\$ 20,8 milhões de saldo e representavam 63,5% e 23,3%, respectivamente, do total do grupo. Não houve movimentação no ciclo.

A Empresa não enviou extratos, relatórios de contas a pagar, planilhas ou outros controles auxiliares que demonstrem os débitos de conta corrente com os Consórcios. Sendo assim, não foi possível validar o saldo apresentado na competência.

2.10 – Empréstimos e Financiamentos - LP

Os “Empréstimos e Financiamentos - LP” referem-se às captações de recursos junto a instituições financeiras para capital de giro, aquisição de imobilizado e arrendamentos mercantis, vencíveis após doze meses subsequentes a data base dos balancetes analisados.

A rubrica apresentava o montante de R\$ 39,6 milhões, sem movimentações na competência.

A Recuperanda não apresentou extratos bancários ou relatórios das posições de amortização, apropriação de juros e saldos dos empréstimos, o que impediu a validação dos saldos registrados em seus balancetes.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.11 – Obrigações com Partes Relacionadas

O grupo “Obrigações com Partes Relacionadas” compreende as operações de empréstimo (mútuo) entre partes relacionadas, sócios e empresas ligadas.

OBRIGAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	JUL/25	AGO/25
EDUARDO MARTINS	(15.677)	-
ELMO TEODORO RIBEIRO	(14.882)	-
FERNANDO MARQUES TEIXEIRA DE OLIVEIRA	5.583	5.583
ROGERIO FIUZA BOTELHO	7.844	-
STELA PORTO JAUDE GRADIM	5.578	-
BEMVIVER ENG. AMBIENTAL E SERVIÇOS LTDA.	24.024.819	26.410.969
PARTES RELACIONADAS CONSÓRCIOS	106.975.194	106.975.194
TOTAL	130.988.459	133.391.747

Ao final da competência, apresentava o saldo de R\$ 131 milhões, sendo que a conta “Partes Relacionadas de Consórcios”, com o saldo de R\$ 107 milhões, representava 81,7% do total do grupo. Não houve variação no mês em análise.

Apesar de solicitados, não foram enviados os contratos dos mútuos formalizados entre as partes, nem os demonstrativos das movimentações e saldos.

A Recuperanda procedeu com a regularização na apresentação dos saldos com partes relacionadas, consolidando individualmente, em nome de cada sócio ou empresa ligada, os valores a receber ou a pagar, nos grupos de Ativo ou Passivo, conforme a natureza do resultado.

2.12 – Retenções Contratuais

O grupo “Retenções Contratuais” compreende os saldo das retenções efetuadas pela Empresa, de parte dos pagamentos, estabelecidas em contratos para garantia contra eventuais prejuízos provocados por terceiros, com prazos, obrigações e condições de devolução destes valores pactuadas a cada contrato.

Ao final do período, o agrupamento apresentava saldo de R\$ 10,1 milhões, permanecendo estático em comparação ao mês anterior.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.13 – Contrato de Mútuo com Terceiros

O grupo “Contratos de Mútuo com Terceiros” compreende operações de empréstimo (mútuo) realizadas com sócios e empresas ligadas, com previsão de liquidação em prazo superior a doze meses após a data-base dos balancetes analisados, como segue:

CONTRATO DE MÚTUO COM TERCEIROS	JUL/25	AGO/25
CMT ENGENHARIA LTDA	4.498.330	4.495.493
ELMO TEODORO - BANCO SICREDI	14.715.027	-
ELMO TEODORO RIBEIRO	11.750.000	7.674.199
RIBEIRO VELOSO EMP. CONSTRUÇÕES LTDA	492.108	492.108
TERRA FORTE CONSTRUTORA LTDA	667	667
PARTES RELACIONADAS DE CONSÓRCIOS	7.585.474	7.585.474
MATRIX INFRAESTRUTURA LTDA	-	392.001
WALDEMIR TEIXEIRA VELOSO	-	2.829.314
TOTAL	39.041.606	23.469.256

Ao final da competência, o conjunto de contas apresentava saldo de R\$ 23,5 milhões, sendo as obrigações com o sócio “Elmo Teodoro Ribeiro”, no montante de R\$ 7,7 milhões (32,7%), e com “Partes Relacionadas de Consórcios”, no valor de R\$ 7,6 milhões (32,3%), representando conjuntamente 65% do total do grupo.

A variação de R\$ 15,6 milhões decorreu das reclassificações realizadas pela

Recuperanda para regularização da apresentação dos saldos com partes relacionadas, consolidando individualmente, em nome de cada sócio ou empresa ligada, os valores a receber ou a pagar, nos grupos de ativo ou passivo, conforme a natureza do resultado.

Apesar de solicitados, não foram enviados os contratos dos mútuos formalizados entre as partes, nem os demonstrativos das movimentações e saldos.

2.14 – Parcelamentos Fiscais - LP

A análise referente aos “Parcelamentos Fiscais - LP” encontra-se detalhada no Item 6 - “Obrigações Fiscais e Sociais”.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.15 – Outras obrigações a Pagar – LP

O grupo “Outras Obrigações a Pagar – LP” abrange valores devidos a terceiros decorrentes de compromissos operacionais que não se enquadram em categorias específicas do passivo não-circulante. O saldo estava composto da seguinte forma:

OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	JUL/25	AGO/25
ADIANTAMENTO DE CLIENTES	3.819.736	3.819.736
PROCESSOS JUDICIAIS	6.481.034	6.481.034
OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CONSÓRCIOS	28.061.467	28.061.467
TOTAL	38.362.237	38.362.237

No período analisado, não houve movimentação.

A conta “Outras Obrigações de Consórcios” é composta por R\$ 6,6 milhões em “Outras Obrigações a Pagar de Consórcios” e R\$ 21,5 milhões em “Resultado dos Consórcios”.

A Empresa não enviou relatório de contas a pagar que demonstrasse a posição analítica e os saldos das contas que compõem o agrupamento, o que impede a validação das transações registradas e dos saldos demonstrados contabilmente no mês da competência.

2.16 – Provisões

O grupo “Provisões”, compreende “Provisões para Contingências” e as “Provisões para Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos”. Uma “Provisão para Contingência” é reconhecida em função de um evento passado, se a Empresa tem uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável, e, é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. Os “IRPJ/CSLL Diferidos” são registrados para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de ativos e passivos e seu respectivo valor contábil.

PROVISÕES	JUL/25	AGO/25
PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS	147.859.331	147.857.336
PROVISÃO P/CONTINGÊNCIAS - CONSÓRCIOS	12.649.524	12.649.524
IRPJ/CSLL DIFERIDOS	25.283.829	25.283.829
TOTAL	185.792.684	185.790.689

A variação apresentada no período analisado, no valor de R\$ 2 mil, refere-se ao pagamento de ações de danos morais e pensão mensal, baixadas da conta “Provisão para Contingências, conforme verificado no livro razão.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.17 – Patrimônio Líquido

O “Patrimônio Líquido” mostra quanto realmente pertence à empresa após a dedução de todas as suas obrigações (passivos) do total de bens e direitos (ativos).

Quando esse saldo é negativo, como ocorreu na data-base analisada, significa que a empresa possui um volume de dívidas superior aos seus bens e direitos, ou seja, está com seu passivo a descoberto. Essa situação ocorre porque o saldo registrado na conta de prejuízos acumulados da Recuperanda, que totalizava R\$ 1,4 bilhão, supera o valor do seu capital social, de R\$ 300 milhões. A variação do grupo para o mês analisado corresponde ao prejuízo do período, no valor de R\$ 155,9 mil.

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	JUL/25	AGO/25
CAPITAL SOCIAL	300.000.000	300.000.000
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.393.880.958)	(1.393.880.958)
RESERVA DE REAVALIAÇÃO 30/09/14	26.471.304	26.471.304
RESULTADO DO EXERCÍCIO CORRENTE	(665.143)	(821.048)
TOTAL	(1.068.074.796)	(1.068.230.701)



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

b) Passivo

Notas Explicativas

2.18 – Partes Relacionadas

Como já referido, as “Partes Relacionadas” foram classificadas e apresentadas em diversos grupos contábeis, dificultando a visualização dos saldos consolidados individualmente.

A Administração Judicial solicitou esclarecimentos quanto ao critério de classificação adotado, destacando a importância da observância das boas práticas contábeis, especialmente no que se refere à transparência e à adequada apresentação das demonstrações financeiras.

Na competência analisada, a Recuperanda procedeu às reclassificações e à consolidação individualizada dos saldos, considerando o valor líquido das operações, os quais foram alocados nos grupos de Ativo ou Passivo, conforme a natureza do resultado apurado.

Na tabela ao lado, apresentam-se os principais saldos, com a identificação do agrupamento contábil correspondente, permitindo a verificação das reclassificações efetuadas.

GRUPO	DESCRIÇÃO	JUL/25	AGO/25
Passivo Circulante	Bemviver Eng. Ambiental e Serviços Ltda.	(24.024.819)	(26.410.969)
Ativo Não-Circulante	Bemviver Eng. Ambiental e Serviços Ltda.	(2.386.150)	-
Passivo Não-Circulante	CMT Engenharia Ltda	(4.498.330)	(4.495.493)
Ativo Não-Circulante	CMT Engenharia Ltda	2.837	-
Ativo Não-Circulante	DKF Constr. e Empreendimentos Ltda.	1.185.883	1.185.883
Ativo Não-Circulante	Egepel Ltda.	3.427.912	3.427.912
Ativo Não-Circulante	Egesur Participações e Empreend. S/A	110.358.841	110.358.841
Passivo Não-Circulante	Elmo Teodoro - Banco Sicredi	(14.715.027)	-
Ativo Circulante	Elmo Teodoro Ribeiro	4.039.544	-
Ativo Não-Circulante	Elmo Teodoro Ribeiro	14.736.402	-
Passivo Circulante	Elmo Teodoro Ribeiro	14.882	-
Passivo Não-Circulante	Elmo Teodoro Ribeiro	(11.750.000)	(7.674.199)
Ativo Circulante	João Afonso Engler	1.714.340	1.714.340
Ativo Não-Circulante	Matrix Infraestrutura Ltda	(392.001)	(170.270)
Passivo Não-Circulante	Matrix Infraestrutura Ltda	-	(392.001)
Ativo Não-Circulante	Minas Arena - Gestão de Inst. Esp. S/A	2.450	2.450
Ativo Não-Circulante	MVT Engenharia e Serviços Ltda	36.891.176	36.891.176
Ativo Não-Circulante	Parques do Vale Lot. e Emp. Imob. Ltda.	5.055.190	5.055.190
Ativo Circulante	Rogerio Fiúza Botelho	60.000	-
Ativo Não-Circulante	Rogerio Fiúza Botelho	56.411	108.568
Passivo Circulante	Rogerio Fiúza Botelho	(7.844)	-
Passivo Circulante	Raul Stellio de Queiroz Sampaio	362.370	362.370
Passivo Não-Circulante	Ribeiro Veloso Emp. Construções Ltda	(492.108)	(492.108)
Ativo Não-Circulante	Sucursal Angola	12.259.080	12.259.080
Ativo Circulante	Waldemir Teixeira Veloso	(2.929.314)	-
Ativo Não-Circulante	Waldemir Teixeira Veloso	100.000	-
Passivo Não-Circulante	Waldemir Teixeira Veloso	-	(2.829.314)
Ativo Circulante	Partes Relacionadas de Consórcios	64.936.663	64.936.663
Passivo Circulante	Partes Relacionadas de Consórcios	(106.975.194)	(106.975.194)
Passivo Não-Circulante	Partes Relacionadas de Consórcios	(7.585.474)	(7.585.474)
Ativo Não-Circulante	Partes Relacionadas de Consórcios	35.388.907	35.388.907



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

c) DRE

DRE	JUL/25	AGO/25
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-	-
(-) DEDUÇÕES	-	-
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	-	-
CUSTOS	-	-
RESULTADO BRUTO	-	-
MARGEM BRUTA	0%	0%
DESPESAS OPERACIONAIS	(143.937)	(155.673)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(77.224)	(152.795)
DESPESAS COM PESSOAL	(64.630)	(2.170)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(2.084)	(708)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	(143.937)	(155.673)
MARGEM BRUTA	0,0%	0,0%
RESULTADO FINANCEIRO	(1.559)	(232)
DESPESAS FINANCEIRAS	-	0
RECEITAS FINANCEIRAS	(1.559)	(232)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	(145.496)	(155.905)
RESULTADO LÍQUIDO	(145.496)	(155.905)
MARGEM LÍQUIDA	0,0%	0,0%

As “Despesas Operacionais” totalizaram R\$ 155,7 mil, representando um acréscimo de R\$ 11,7 mil (8,2%) em relação ao mês anterior. Dentro deste grupo, as “Despesas Administrativas” corresponderam a 98,2% do total, enquanto as “Despesas com Pessoal” representaram 1,4%. As principais rubricas registradas foram “Serviços Prestados por Terceiros – PJ”, no montante de R\$ 125,2 mil, e “Energia Elétrica”, no valor de R\$ 14,7 mil. Em “Outras Receitas e Despesas Operacionais” são reconhecidos os ganhos na equivalência patrimonial com a controlada “Minas Arena – Gestão de Inst. Esp. S/A”, que não apresentaram valor no mês em análise.

A Empresa encontra-se em processo de revisão do Plano de Contas e da metodologia de reconhecimento contábil, com o objetivo de aprimorar a segregação entre custos e despesas operacionais em suas demonstrações de resultado.

O resultado financeiro líquido apresentou prejuízo de R\$ 231,77, decorrente de encargos financeiros sobre pagamentos em atraso de títulos, tributos e contribuições.

O prejuízo líquido acumulado no exercício, até o mês de referência, totalizava R\$ 821,11 mil, enquanto o resultado líquido do mês analisado foi negativo em R\$ 155,9 mil.

Notas Explicativas

A Recuperanda não apresentou reconhecimento de receitas operacionais no exercício atual, nem registro de custos, indicando ausência das operações normais de suas atividades.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

d) Indicadores

INDICADORES	JUL/25	AGO/25
Índice de Liquidez Corrente	46,2%	46,1%
Índice de Liquidez Seca	44,4%	44,3%
Índice de Liquidez Geral	42,5%	42,7%
Índice de Endividamento Geral	174,9%	175,6%

Liquidez Corrente

O índice de "Liquidez Corrente" mede a capacidade da Empresa de honrar suas obrigações de curto prazo com os ativos disponíveis no mesmo período, sendo calculado pela razão entre o ativo circulante e o passivo circulante. Valores iguais ou superiores a 100% indicam capacidade plena de pagamento das dívidas de curto prazo, enquanto valores inferiores a 100% demonstram a necessidade de atenção.

O indicador apresentou redução mínima, mantendo-se praticamente estável em relação ao período anterior. Dessa forma, o índice permanece abaixo de 100%, evidenciando que o volume de ativos circulantes ainda não é suficiente para a liquidação integral dos passivos de curto prazo.

Liquidez Seca

Diferentemente do índice de "Liquidez Corrente", que considera todos os ativos circulantes, o indicador de "Liquidez Seca" avalia a capacidade da Empresa de honrar suas obrigações de curto prazo sem depender da realização dos estoques. É calculado pela razão entre o ativo circulante, excluídos os estoques, e o passivo circulante, oferecendo assim uma visão mais conservadora da liquidez.

No período analisado, o índice de Liquidez Seca foi de 44,3%, apresentando leve variação em relação ao período anterior (44,4%), novamente demonstrando a incapacidade de liquidação dos passivos de curto prazo.

8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesa Engenharia S/A

d) Indicadores

Liquidez Geral

O índice de "Liquidez Geral" avalia a capacidade da Empresa de honrar todas as suas obrigações — de curto e longo prazos — utilizando os ativos realizáveis nesses mesmos horizontes. É calculado pela razão entre a soma do ativo circulante e do realizável a longo prazo em relação à soma do passivo circulante e do exigível a longo prazo. Esse indicador oferece uma visão mais abrangente da saúde financeira da empresa, ao considerar compromissos futuros.

No período anterior, o índice de "Liquidez Geral" era de 42,5%, e, no ciclo em análise, apresentou leve variação positiva, alcançando 42,7%. Apesar da estabilidade relativa, o indicador permanece em patamar significativamente abaixo de 100%, evidenciando que a empresa não dispõe de ativos suficientes para cobrir todas as suas dívidas, o que sugere uma estrutura financeira ainda fragilizada.

Endividamento Geral

O índice de "Endividamento Geral" mede o grau de dependência da Empresa em relação ao capital de terceiros, sendo calculado pela razão entre o passivo total (circulante e não circulante) e o ativo total. Esse indicador revela qual parcela dos ativos é financiada por dívidas, permitindo avaliar o nível de alavancagem financeira e os riscos associados à estrutura de capital.

No período analisado, o índice de "Endividamento Geral" apresentou leve aumento, passando de 174,9% para 175,6%, indicando uma ligeira piora na estrutura de capital da Recuperanda, que se mantém em patamar bastante elevado. Este indicador evidencia que o passivo total supera o ativo total, ou seja, a Empresa continua com capital próprio negativo, financiando mais do que integralmente seus ativos por meio de capitais de terceiros.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

Retificações

A Recuperanda encaminhou o balancete retificado referente à competência de junho, no qual promoveu, principalmente, o reconhecimento das receitas e dos custos incorridos no período, bem como o registro dos serviços executados a faturar e clientes.

A seguir, apresenta-se o comparativo entre o balancete reportado no RMA anterior e as posições retificadas, evidenciando os principais ajustes realizados.

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN/25	JUN/25 Retificado	Variação
ATIVO CIRCULANTE	1.218.638	1.903.897	685.260
DISPONIBILIDADES	30	(8.290)	(8.320)
CLIENTES	498.692	161.663	(337.029)
ADIANTAMENTOS	194.169	196.981	2.812
TRIBUTOS A RECUPERAR	56.851	23.518	(33.333)
SERVIÇOS EXECUTADOS A FATURAR	468.896	1.527.756	1.058.861
OUTROS CRÉDITOS	-	2.268	2.268
ATIVO NAO-CIRCULANTE	86.582.355	86.582.355	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	15.860.355	15.860.355	-
INTANGÍVEL	70.722.000	70.722.000	-
TOTAL DO ATIVO	87.800.993	88.486.252	685.260

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN/25	JUN/25 Retificado	Variação
PASSIVO CIRCULANTE	388.234	385.036	(3.198)
FORNECEDORES	263.373	260.175	(3.198)
OBRIGACOES TRABALHISTAS	83.096	83.096	-
OBRIGACOES SOCIAIS	19.121	19.121	-
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	22.644	22.644	-
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.111.501	1.111.501	-
PARTES RELACIONADAS	1.111.501	1.111.501	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	86.301.258	86.989.715	688.457
CAPITAL SOCIAL	86.722.000	86.722.000	-
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(85.306)	(85.306)	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO CORRENTE	(335.436)	353.021	688.457
TOTAL DO PASSIVO	87.800.993	88.486.252	685.260



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

Retificações

DRE	JAN- JUN/25	JAN-JUN/25 Retificado	A.H. (R\$)
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.024.438	1.712.937	688.499
(-) DEDUÇÕES	-	-	-
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	1.024.438	1.712.937	688.499
CUSTOS DE PRODUÇÃO	(724.802)	(832.028)	(107.226)
RESULTADO BRUTO	299.636	880.909	581.273
MARGEM BRUTA	29,2%	51,4%	
DESPESAS OPERACIONAIS	(627.202)	(529.672)	97.530
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(589.099)	(493.574)	95.525
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(36.803)	(34.798)	2.004
OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	(1.300)	(1.300)	-
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	(327.565)	351.237	678.802
MARGEM BRUTA	-32,0%	20,5%	
RESULTADO FINANCEIRO	(7.871)	(7.876)	(5)
DESPESAS FINANCEIRAS	(7.871)	(7.876)	(5)
RECEITAS FINANCEIRAS	-	-	-
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	(335.436)	343.361	678.797
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	-	-	-
RESULTADO LÍQUIDO	(335.436)	343.361	678.797
MARGEM LÍQUIDA	-32,7%	20,0%	



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

Retificações

A Recuperanda também enviou o balancete retificado referente à competência de julho, no qual promoveu, principalmente, o reconhecimento das receitas e dos custos incorridos no período, bem como o registro dos serviços executados a faturar.

A seguir, apresenta-se o comparativo entre o balancete reportado no RMA anterior e as posições retificadas, evidenciando os principais ajustes realizados.

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	JUL/25 Retificado	Variação
ATIVO CIRCULANTE	1.352.196	3.771.419	2.419.224
DISPONIBILIDADES	9.100	(14.270)	(23.370)
CLIENTES	498.692	161.663	(337.029)
ADIANTAMENTOS	318.658	178.032	(140.625)
TRIBUTOS A RECUPERAR	56.851	23.518	(33.333)
SERVIÇOS EXECUTADOS A FATURAR	468.896	3.420.208	2.951.312
OUTROS CRÉDITOS	-	2.268	2.268
ATIVO NAO-CIRCULANTE	86.713.212	86.713.212	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	15.860.355	15.860.355	-
INVESTIMENTOS	125.000	125.000	-
IMOBILIZADO	5.857	5.857	-
INTANGÍVEL	70.722.000	70.722.000	-
TOTAL DO ATIVO	88.065.408	90.484.631	2.419.224

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	JUL/25 Retificado	Variação
PASSIVO CIRCULANTE	(117.105)	(273.950)	(156.845)
FORNECEDORES	(139.234)	(296.079)	(156.845)
OBRIGACOES TRABALHISTAS	(2.416)	(2.416)	-
OBRIGACOES SOCIAIS	(22.196)	(22.196)	-
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	46.741	46.741	-
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.501.935	2.501.935	-
PARTES RELACIONADAS	2.501.935	2.501.935	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	85.680.577	88.256.646	2.576.069
CAPITAL SOCIAL	86.722.000	86.722.000	-
PREJUÍZOS ACUMULADOS	(85.306)	(85.306)	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(956.117)	1.619.952	2.576.069
TOTAL DO PASSIVO	88.065.408	90.484.631	2.419.224



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

Retificações

DRE	JUL/25	JUL/25 Retificado	Variação
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-	1.892.452	1.892.452
(-) DEDUÇÕES	-	-	-
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	-	1.892.452	1.892.452
CUSTOS DE PRODUÇÃO	(219.090)	(327.137)	(108.046)
RESULTADO BRUTO	(219.090)	1.565.315	1.784.405
MARGEM BRUTA	0,0%	82,7%	
DESPESAS OPERACIONAIS	(387.706)	(284.505)	103.201
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(369.064)	(270.041)	99.023
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(17.317)	(13.139)	4.178
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	(1.325)	(1.325)	-
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	(606.797)	1.280.810	1.887.606
MARGEM BRUTA	0,0%	67,7%	
RESULTADO FINANCEIRO	(13.884)	(13.879)	5
DESPESAS FINANCEIRAS	(14.473)	(14.468)	5
RECEITAS FINANCEIRAS	589	589	(0)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	(620.681)	1.266.931	1.887.612
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	-	-	-
RESULTADO LIQUIDO	(620.681)	1.266.931	1.887.612
MARGEM LÍQUIDA	0,0%	66,9%	

Adicionalmente, a Recuperanda efetuou a reclassificação de determinados saldos não conciliados para a conta “Créditos a Identificar”, em 31 de agosto de 2025, utilizando o histórico “Transferência de saldo aguardando conciliação”, conforme verificado nos registros do razão contábil.

Na tabela a seguir, são apresentadas as referidas reclassificações:

CONTAS	R\$
CAIXA VARGEM LINDA	(33.441)
BANCO BTG PACTUAL	(680.588)
BANCO ABC BRASIL S/A	(963.653)
ADIANTAMENTO DE SALÁRIO	(4.000)
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	1.045
INSS A RECOLHER	42.727
FGTS A RECOLHER	23.068
SALÁRIOS A PAGAR	51.177
SALÁRIOS A PAGAR	142.623
SALÁRIOS A PAGAR	142.623
CRÉDITOS A IDENTIFICAR	(1.278.420)

Os valores retificados foram os utilizados para as análises subsequentes.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

a) Ativo

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	3.771.419	3.882.566
DISPONIBILIDADES	(14.270)	-
CLIENTES	161.663	2.421.491
ADIANTAMENTOS	178.032	233.287
TRIBUTOS A RECUPERAR	23.518	131.158
SERVIÇOS EXECUTADOS A FATURAR	3.420.208	1.052.740
OUTROS CRÉDITOS	2.268	43.890
ATIVO NAO-CIRCULANTE	86.713.212	87.219.069
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	15.860.355	15.860.355
INVESTIMENTOS	125.000	460.000
IMOBILIZADO	5.857	176.714
INTANGÍVEL	70.722.000	70.722.000
TOTAL DO ATIVO	90.484.631	91.101.635

Notas Explicativas

1.1 – Disponibilidades

DISPONIBILIDADES	JUL/25	AGO/25
BANCO CONTA MOVIMENTO	(14.270)	-
TOTAL	(14.270)	-

As “Disponibilidades” compreendiam as suas contas correntes bancárias e o caixa. O saldo da conta “Banco Conta Movimento”, no valor negativo de R\$ 1,6 milhão, e da rubrica “Caixa Vargem Linda”, com saldo negativo de R\$ 33,4 mil, foram reclassificados para “Créditos a Identificar” em 31 de agosto, sob o histórico “Transferência de saldo aguardando conciliação”.

Os extratos bancários apresentavam divergências significativas em relação aos saldos contábeis, tendo sido registrado o valor de R\$ 1,6 mil no extrato do banco ABC Brasil S/A, contra saldo contábil negativo de R\$ 963,7 mil, e, no BTG Pactual, R\$ 42,7 mil no extrato e R\$ 680,6 mil negativos no balancete. Diante dessas inconsistências, a contabilidade da Recuperanda transferiu os saldos para “Créditos a Identificar”, enquanto efetua a conciliação destas contas.

1.2 – Clientes

A rubrica “Clientes” compreendia os valores a receber da “Obra 010 – Vargem Linda”, já faturados e ainda não recebidos até o encerramento do período analisado. Durante o mês de referência, houve aumento de R\$ 2,6 milhões, decorrente da emissão das faturas nº 11 a 14. Os saldos apresentados divergem da posição registrada em “Contas a Receber”, de R\$ 1,3 milhão, resultando em diferença de R\$ 1,1 milhão.

1.3 – Adiantamentos

O grupo “Adiantamentos” registra os valores antecipados a terceiros, relativos à aquisição de bens ou serviços ainda não recebidos ou concluídos pelas empresas contratadas. Esses valores estão contabilizados na conta “Adiantamento a Fornecedores”, totalizando R\$ 233,3 mil, apresentando redução de R\$ 85,4 mil no mês analisado.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

a) Ativo

Notas Explicativas

1.4 – Tributos a Recuperar

Os “Tributos a Recuperar” representam valores referentes a créditos oriundos de tributos federais, estaduais e municipais, passíveis de compensação ou restituição futura, totalizando R\$ 131,2 mil, conforme demonstrado na tabela a seguir:

TRIBUTOS A RECUPERAR	JUL/25	AGO/25
IMPOSTOS RETIDOS NA FONTE	2.222	30.632
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE LUCRO LÍQUIDO	1.852	12.209
COFINS	5.555	36.626
PIS	1.204	7.936
IMPOSTOS SOBRE SERVIÇOS	5.555	36.626
INSS	7.129	7.129
TOTAL	23.518	131.158

O conjunto das contas apresentou um aumento de R\$ 107,6 mil, decorrente das retenções incidentes sobre as faturas emitidas no período. As contas “Impostos Retidos na Fonte” registraram acréscimo de R\$ 28,4 mil, enquanto as rubricas “COFINS” e “Impostos sobre Serviços” apresentaram crescimento de R\$ 31,1 mil cada. Não foi possível validar integralmente os créditos tributários registrados nos balancetes, uma vez que a Empresa não disponibilizou relatórios, declarações, guias de recolhimento ou demais controles fiscais que comprovassem os saldos contabilizados.

1.5 – Serviços Executados a Faturar

O grupo “Serviços Executados a Faturar” apresentava saldo de R\$ 1,1 milhão, referente a valores reconhecidos com base nos serviços executados por obra, ainda não faturados até o encerramento do período analisado, conforme verificado nos contratos das obras em andamento e nos procedimentos adotados para o reconhecimento de receita.

Durante o período, foram faturados R\$ 2,4 milhões, resultando na redução do saldo.

A conta “Obra 010 – Vargem Linda” registrou faturamento de R\$ 1 milhão, enquanto a “Obra 011 – São Luiz do Norte” apresentou o montante de R\$ 1,3 milhão.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

a) Ativo

Notas Explicativas

1.6 – Realizável a Longo Prazo

O grupo "Realizável a Longo Prazo" compreende os bens e direitos com realização estimada após doze meses subsequentes à data-base das demonstrações contábeis, composta conforme tabela a seguir:

REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	JUL/25	AGO/25
PARTES RELACIONADAS	15.860.355	15.860.355
TOTAL	15.860.355	15.860.355

O saldo refere-se a operações de mútuo com o sócio Elmo Teodoro Ribeiro, classificados na conta "Partes Relacionadas", sem variações no período.

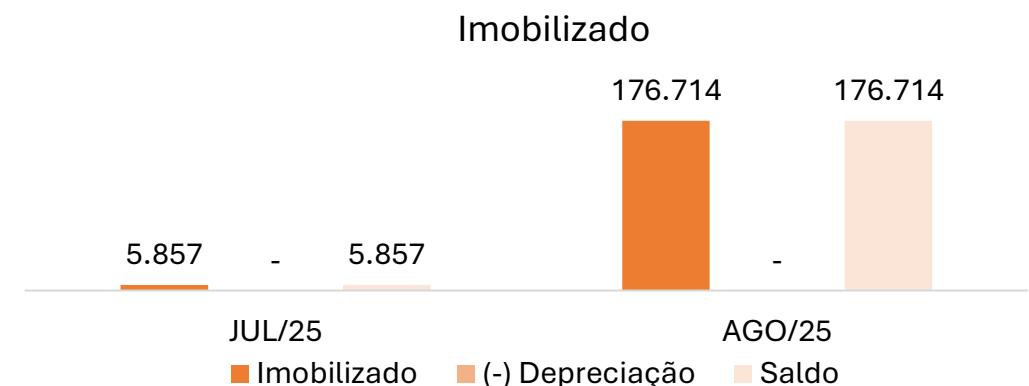
1.7 – Investimentos

O agrupamento "Investimentos" representa as participações permanentes da Empresa em outras entidades, bem como Ativos Não-Circulantes vinculados à continuidade das atividades operacionais ou institucionais, conforme a natureza do empreendimento. Na data-base, verificou-se um acréscimo de R\$ 335 mil, referente a aportes realizados na "Sociedade em Conta de Participação Ética/Matrix – SCP 209".

1.8 – Imobilizado

O grupo contempla os ativos tangíveis adquiridos ou construídos pela Empresa, destinados à manutenção das suas atividades operacionais e que possuem vida útil superior a um exercício social.

Na competência analisada, o saldo líquido do "Imobilizado", já considerando as depreciações acumuladas, totalizava R\$ 176,7 mil, com adição de R\$ 170,9 mil no período.



O agrupamento apresentou aquisições nas rubricas "Instalações" (R\$ 105 mil), "Móveis e Utensílios" (R\$ 52,3 mil) e "Imobilizado em Andamento" (R\$ 13,1 mil). Ressalta-se que a Recuperanda não vem apropriando as quotas de depreciação mensais sobre os ativos registrados.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

a) Ativo

Notas Explicativas

1.9 – Intangível

O grupo “Intangível” compreende ativos não físicos com valor econômico futuro associado, que contribuem para as operações da Empresa ao longo do tempo. No período analisado, não ocorrem variações, permanecendo o saldo de R\$ 70,7 milhões, exclusivamente na rubrica de “Acervo Técnico”, conforme identificado no razão contábil apresentado pela Recuperanda.

O valor registrado como “Acervo Técnico”, com histórico de “Formação do acervo técnico da EGESA, integralizado nesta data, conf. ata de constituição”, demonstrado no razão contábil, atende ao critério de mensuração, por se tratar de capital integralizado, definido em contrato. Contudo, a Empresa não definiu critério para amortização deste ativo, mantendo-o pelo custo de aquisição. A norma contábil indica amortização, de acordo com o padrão de consumo dos benefícios econômicos futuros, seguindo estimativa da Empresa.

Cabe destacar que, para atendimento da norma contábil, a Empresa ainda deve avaliar a possibilidade de redução ou perda dos valores dos ativos intangíveis, anualmente ou sempre que existirem indícios de que este ativo pode ter se desvalorizado ou afetada sua recuperabilidade.

A Administração Judicial questionou sobre a inexistência dos critérios adotados para avaliação da vida útil, a ausência de amortização e sobre estudo e avaliação da recuperabilidade e valorização deste Ativo (Teste de Impairment), o que pode impactar significativamente o valor do Ativo Intangível, o resultado e, por consequência, o Patrimônio Líquido da Empresa. Assim que recebido o retorno por parte da Recuperanda, esse será narrado.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

b) Passivo

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	(273.950)	2.517.304
FORNECEDORES	(296.079)	740.646
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	(2.416)	398.408
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	(22.196)	40.355
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	46.741	59.476
CRÉDITOS A IDENTIFICAR	-	1.278.420
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.501.935	2.501.935
PARTES RELACIONADAS	2.501.935	2.501.935
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	88.256.646	86.057.700
CAPITAL SOCIAL	86.722.000	86.722.000
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(85.306)	(85.306)
RESULTADO DO EXERCÍCIO CORRENTE	1.619.952	(578.994)
TOTAL DO PASSIVO	90.484.631	91.076.939

Notas Explicativas

2.1 – Fornecedores

A conta “Fornecedores” representa as obrigações decorrentes da aquisição de bens e serviços, no curso normal das operações, cujos pagamentos encontram-se pendentes na data de encerramento do período analisado. No mês anterior, a Empresa registrou um montante de pagamentos que superou o saldo em aberto existente, resultando em saldo negativo nesta conta, que foi conciliado e ajustado pela equipe contábil da Recuperanda, passando a apresentar saldo de R\$ 740,6 mil na competência demonstrada.

A Recuperanda encaminhou relatório de Contas a Pagar no montante de R\$ 170,8 mil, resultando em diferença de R\$ 569,9 mil em relação ao saldo registrado em seu balancete contábil.

2.2 – Obrigações Trabalhistas

O grupo “Obrigações Trabalhistas” registra os valores devidos aos empregados, decorrentes da folha de pagamento e encargos correlatos. Na competência anterior, o agrupamento apresentou um saldo negativo, resultado de pagamentos e compensações superiores aos valores provisionados ou retidos. Os ajustes para regularização foram efetuados no mês em análise, apresentando a monta de R\$ 398,4 mil, integralmente representado pela rubrica “Salários a Pagar”.

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	JUL/25	AGO/25
SALARIOS A PAGAR	(2.416)	398.408
TOTAL	(2.416)	398.408

De acordo com os relatórios de Resumo da Folha de Pagamento relativos ao mês em análise, o saldo líquido de salários a pagar totalizava R\$ 222,2 mil, gerando diferença de R\$ 176,2 mil a ser conciliada pela contabilidade.

2.3 – Obrigações Sociais

A análise referente às “Obrigações Sociais” encontra-se detalhada no Item 6 - “Obrigações Fiscais e Sociais”.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

b) Passivo

2.4 – Obrigações Fiscais e Tributárias

A análise referente às “Obrigações Fiscais e Tributárias” encontra-se detalhada no Item 6 - “Obrigações Fiscais e Sociais”.

2.5 – Partes Relacionadas

O conjunto de contas compreende as operações de empréstimo (mútuo) a sócios e empresas ligadas, com estimativa de liquidação em prazo superior a doze meses após a data base do balancete.

Ao final da competência, apresentava saldo de R\$ 2,5 milhões, sem variação no ciclo, conforme demonstrado na tabela abaixo:

PARTES RELACIONADAS	JUL/25	AGO/25
ELMO TEODORO RIBEIRO	1.111.501	1.111.501
EGESA ENGENHARIA S/A	1.390.434	1.390.434
TOTAL	2.501.935	2.501.935

Não foi possível confirmar a conciliação desse saldo entre as empresas do grupo, uma vez que o balancete da Egesa Engenharia S/A demonstra obrigação com a Matrix Infraestrutura Ltda., no montante de R\$ 562 mil, resultando em diferença de R\$ 828,2 mil na data-base analisada.

Apesar das solicitações encaminhadas pela Administração Judicial, não foram apresentados os contratos de mútuo formalizados entre as partes,

tampouco planilhas ou demonstrativos das movimentações e saldos das transações registradas no grupo “Partes Relacionadas”.

2.6 – Patrimônio Líquido

O “Patrimônio Líquido” mostra quanto realmente pertence à Empresa, após a dedução de todas as suas obrigações (passivos) do total de bens e direitos (ativos).

A Recuperanda apresentou “Patrimônio Líquido” positivo de R\$ 86,1 milhões, composto por R\$ 86,7 milhões de “Capital Social” e R\$ 664,3 mil de prejuízos acumulados.

O “Capital Social Integralizado”, conforme o balancete encaminhado, totalizava R\$ 85,7 milhões, sendo composto por R\$ 70,7 milhões, registrados como “Acervo Técnico”, com contrapartida no “Ativo Intangível” e de R\$ 16 milhões registros na rubrica “Partes Relacionadas”, no “Realizável a Longo Prazo”, referente à participação de Elmo Teodoro Ribeiro.

Considerando que o registro indica montante ainda não recebido pela Empresa, recomenda-se, para adequação às normas contábeis vigentes, que a parcela de R\$ 16 milhões do “Capital Social” seja reclassificada como capital a integralizar.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

c) DRE

DRE	JUL/25	AGO/25
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.892.452	-
(-) DEDUÇÕES	-	-
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	1.892.452	-
CUSTOS DE PRODUÇÃO	(327.137)	(1.973.050)
RESULTADO BRUTO	1.565.315	(1.973.050)
MARGEM BRUTA	82,7%	0,0%
DESPESAS OPERACIONAIS	(284.505)	(205.312)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(270.041)	(204.430)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(13.139)	(561)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	(1.325)	(321)
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	1.280.810	(2.178.362)
MARGEM BRUTA	67,7%	0,0%
RESULTADO FINANCEIRO	(13.879)	(10.924)
DESPESAS FINANCEIRAS	(14.468)	(10.925)
RECEITAS FINANCEIRAS	589	0
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	1.266.931	(2.189.286)
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL		
RESULTADO LÍQUIDO	1.266.931	(2.189.286)
MARGEM LÍQUIDA	66,9%	0,0%

Notas Explicativas

A Recuperanda não apresentou faturamento na data-base. No mês anterior, o balancete foi retificado com a finalidade de reconhecer o faturamento de R\$ 1,9 milhão, na competência adequada, referente às obras “Vargem Linda – DNIT” e “São Luiz do Norte – GOINFRA”. Com o início da obra “São Luiz do

Norte”, já mencionada na análise do “Quadro de Colaboradores”, a Administração Judicial solicitou à Empresa o cronograma de recebimentos da referida construção, bem como planilha contendo o orçamento detalhado da obra, estando o envio ainda pendente.

No mês em análise, os “Custos de Produção” somaram R\$ 2 milhões, sendo 12,2% em “Gastos com Mão de Obra”, com R\$ 241,4 mil; 46,1% com “Custos com Materiais Aplicados”, no valor de R\$ 908,7 mil; e, R\$ 41,7% de “Gastos Gerais” no total de R\$ 822,9 mil. Dentre os “Gastos Gerais”, destacam-se os “Serviços Prestados por Terceiros”, sendo os principais: R\$ 381,2 mil, para GP Engenharia e Construção Ltda., R\$ 247,5 mil, a GM Minas Transportes Ltda, e, R\$ 120 mil, a Fernando Cândido Félix.

As “Despesas Operacionais” somaram R\$ 205,3 mil, sendo 99,6% correspondentes às “Despesas Administrativas”. Ressalta-se que, no mês analisado, a Empresa implementou segregação entre custos e despesas operacionais, promovendo ajuste em seu plano de contas contábil.

O resultado financeiro líquido foi negativo em R\$ 10,9 mil, decorrente de pagamento de juros sobre pagamentos no atraso de títulos e tributos.

O prejuízo acumulado no exercício, até o mês de referência, totalizava R\$ 579 mil, enquanto o mês de análise apresentou prejuízo de R\$ 2,2 milhões.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

d) Indicadores

Indicadores	JUL/25	AGO/25
Índice de Liquidez Corrente	-1376,7%	154,2%
Índice de Liquidez Seca	-1376,7%	154,2%
Índice de Liquidez Geral	881,1%	393,3%
Índice de Endividamento Geral	2,5%	5,5%

Liquidez Corrente

O índice de "Liquidez Corrente" mede a capacidade da Empresa de honrar suas obrigações de curto prazo com os ativos disponíveis no mesmo período, sendo calculado pela razão entre o ativo circulante e o passivo circulante. Valores iguais ou superiores a 100% indicam capacidade plena de pagamento das dívidas de curto prazo, enquanto valores inferiores a 100% demonstram a necessidade de atenção.

O indicador apresentou valor negativo no período anterior, em decorrência de saldos deficitários registrados nas contas "Fornecedores" e "Obrigações Sociais e Trabalhistas", os quais foram regularizados no período analisado.

Com isso, o índice de Liquidez Corrente alcançou 154,2%, demonstrando que os Ativos Circulantes são suficientes para liquidar integralmente os Passivos Circulantes da Empresa.

Liquidez Seca

Diferentemente do índice de "Liquidez Corrente", que considera todos os ativos circulantes, o indicador de "Liquidez Seca" avalia a capacidade da Empresa de honrar suas obrigações de curto prazo sem depender da realização dos estoques. É calculado pela razão entre o ativo circulante, excluídos os estoques, e o passivo circulante, oferecendo assim uma visão mais conservadora da liquidez.

No caso em tela, a empresa não apresenta estoque, gerando um indicador de mesmo valor ao de "Liquidez Corrente."



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Matrix Infraestrutura Ltda.

d) Indicadores

Liquidez Geral

O índice de "Liquidez Geral" avalia a capacidade da Empresa de honrar todas as suas obrigações — de curto e longo prazos — utilizando os ativos realizáveis nesses mesmos horizontes. É calculado pela razão entre a soma do ativo circulante e do realizável a longo prazo em relação à soma do passivo circulante e do exigível a longo prazo. Esse indicador oferece uma visão mais abrangente da saúde financeira da empresa, ao considerar compromissos futuros.

No período analisado, o índice de "Liquidez Geral" situou-se em 393,3%, contra 881,1% no período anterior. Embora tenha ocorrido redução significativa, o indicador permanece muito acima de 100%, evidenciando que a Empresa dispõe de ativos suficientes para cobrir todas as suas obrigações. Entretanto, essa condição decorre, em grande parte, da existência de valores a receber do sócio pessoa física, registrados na conta "Integralização de Capital". Desconsiderando tal valor a receber de parte relacionada, o índice ajustado seria de 77,4%, refletindo uma estrutura financeira fragilizada e dependente da efetiva realização desses créditos.

Endividamento Geral

O índice de "Endividamento Geral" mede o grau de dependência da Empresa em relação ao capital de terceiros, sendo calculado pela razão entre o passivo total (circulante e não circulante) e o ativo total. Esse indicador revela qual parcela dos ativos é financiada por dívidas, permitindo avaliar o nível de alavancagem financeira e os riscos associados à estrutura de capital.

O índice apresentou elevação de 2,5% para 5,5% no período analisado, indicando uma ligeira piora na estrutura de capital da Recuperanda. Ainda assim, esse patamar demonstra que menos de 6% dos ativos estão financiados por obrigações com terceiros, o que mantém a Empresa em um nível de alavancagem considerado baixo.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Bemviver Engenharia

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	3.415.887	3.415.887
DISPONIBILIDADES	(6.381)	(6.381)
CLIENTES	1.376.688	1.376.688
OUTROS CRÉDITOS	2.045.580	2.045.580
ATIVO NAO-CIRCULANTE	16.131.244	16.131.244
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	12.550.141	12.550.141
INVESTIMENTOS	2.576.006	2.576.006
IMOBILIZADO	5.097	5.097
INTANGÍVEL	1.000.000	1.000.000
TOTAL DO ATIVO	19.547.131	19.547.131

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	274.752	274.752
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	59.631	59.631
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	121	121
CONTA CORRENTE CONSÓRCIOS	215.000	215.000
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	13.828.146	13.828.146
ADIANTAMENTO DE COLIGADAS E CONTROLADAS	13.828.146	13.828.146
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.444.233	5.444.233
CAPITAL SOCIAL	4.821.800	4.821.800
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	622.433	622.433
TOTAL DO PASSIVO	19.547.131	19.547.131

Notas Explicativas

A empresa Bemviver Engenharia Ambiental e Serviços Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | DKF

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	-	-
DISPONIBILIDADES	-	-
CLIENTES	-	-
OUTROS CRÉDITOS	-	-
ATIVO NAO-CIRCULANTE	-	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-
INVESTIMENTOS	-	-
IMOBILIZADO	-	-
INTANGÍVEL	-	-
TOTAL DO ATIVO	-	-

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	1.232.236	1.232.236
FORNECEDORES	18.700	18.700
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	8.543	8.543
PARCELAMENTOS TRIBUTÁRIOS	20.900	20.900
PARTES RELACIONADAS	1.184.093	1.184.093
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	725.327	725.327
PARCELAMENTOS TRIBUTÁRIOS	685.327	685.327
PROVISÃO P/ CONTINGÊNCIA	40.000	40.000
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(1.957.563)	(1.957.563)
CAPITAL SOCIAL	2.105.263	2.105.263
RESERVA DE CAPITAL	300.000	300.000
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(4.362.826)	(4.362.826)
TOTAL DO PASSIVO	-	-

Notas Explicativas

A empresa DKF – Construções e Empreendimentos Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egepel Ltda.

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	29.172	29.172
DISPONIBILIDADES	29.172	29.172
ATIVO NAO-CIRCULANTE	(4.364)	(4.364)
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	(4.364)	(4.364)
TOTAL DO ATIVO	24.808	24.808

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	34.691	34.691
FORNECEDORES	19.784	19.784
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	5.275	5.275
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	9.632	9.632
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	4.049.041	4.049.041
PARTES RELACIONADAS	4.042.331	4.042.331
OUTRAS OBRIGAÇÕES	6.710	6.710
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(4.058.925)	(4.058.925)
CAPITAL SOCIAL	1.000.000	1.000.000
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(5.058.925)	(5.058.925)
TOTAL DO PASSIVO	24.808	24.808

Notas Explicativas

A empresa Egepel Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado.

Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Egesur Participações

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	8.468.708	8.468.708
DISPONIBILIDADES	(1.258.956)	(1.258.956)
TRIBUTOS A RECUPERAR	1.513	1.513
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER DE TERCEIROS	9.726.151	9.726.151
ATIVO NAO-CIRCULANTE	594.884.688	594.884.688
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	81.284.220	81.284.220
INVESTIMENTOS	512.609.452	512.609.452
IMOBILIZADO	991.016	991.016
TOTAL DO ATIVO	603.353.396	603.353.396

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	21.153.302	21.153.302
FORNECEDORES	45.703	45.703
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.552	2.552
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	21.107.711	21.107.711
PARCELAMENTOS FISCAIS	(2.665)	(2.665)
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	124.744.611	124.744.611
PROVISÕES DIFERIDAS	14.737.652	14.737.652
PARTES RELACIONADAS	110.006.959	110.006.959
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	457.455.483	457.455.483
CAPITAL SOCIAL	72.001.000	72.001.000
RESERVA DE CAPITAL	1.038.419	1.038.419
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	326.177.938	326.177.938
RESERVA DE REAVALIAÇÃO	31.767.446	31.767.446
AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	26.470.681	26.470.681
TOTAL DO PASSIVO	603.353.396	603.353.396

Notas Explicativas

A empresa Egesur Participações e Empreendimentos Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | ETR

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	2.884.919	2.884.919
DISPONIBILIDADES	2.863.381	2.863.381
ESTOQUE	21.538	21.538
ATIVO NAO-CIRCULANTE	11.725.610	11.725.610
IMOBILIZADO	11.725.610	11.725.610
TOTAL DO ATIVO	14.610.529	14.610.529

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	3.434	3.434
FORNECEDORES	642	642
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.793	2.793
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	14.607.095	14.607.095
CAPITAL SOCIAL	12.076.000	12.076.000
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.531.095	2.531.095
TOTAL DO PASSIVO	14.610.529	14.610.529

Notas Explicativas

A empresa ETR Assessoria Empresarial e Participações Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | MVT Engenharia

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	3.251.033	3.251.033
DISPONIBILIDADES	2.104.896	2.104.896
CLIENTES	760.408	760.408
TRIBUTOS A RECUPERAR	207.825	207.825
OUTROS CRÉDITOS	177.904	177.904
ATIVO NAO-CIRCULANTE	36.757.866	36.757.866
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	422.707	422.707
INVESTIMENTOS	32.935.159	32.935.159
IMOBILIZADO	3.400.000	3.400.000
TOTAL DO ATIVO	40.008.899	40.008.899

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	5.337.170	5.337.170
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - CP	2.127.277	2.127.277
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	444.118	444.118
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	1.305.285	1.305.285
PROVISÕES TRABALHISTAS	454.640	454.640
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	530.707	530.707
PARCELAMENTOS FISCAIS	333.272	333.272
OUTRAS CONTAS A PAGAR	122.956	122.956
CONTRATO DE MÚTUO TERCEIROS	18.914	18.914
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	44.874.809	44.874.809
PARCELAMENTOS FISCAIS LP	223.551	223.551
PESSOA LIGADAS	9.167.308	9.167.308
PARTES RELACIONADAS	35.483.950	35.483.950
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(10.203.080)	(10.203.080)
CAPITAL SOCIAL	5.695.968	5.695.968
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(15.899.048)	(15.899.048)
TOTAL DO PASSIVO	40.008.899	40.008.899

Notas Explicativas

A empresa MVT Engenharia e Serviços Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | PDV

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	28.433.866	28.433.866
DISPONIBILIDADES	147.590	147.590
ESTOQUES	309.663	309.663
ADIANTAMENTOS	15.196.685	15.196.685
TRIBUTOS A RECUPERAR	5.933	5.933
DESPESAS ANTECIPADAS	21.558	21.558
CONSÓRICIOS - CONTA CORRENTE	12.752.437	12.752.437
ATIVO NAO-CIRCULANTE	238.670.924	238.670.924
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	147.055.224	147.055.224
INVESTIMENTOS	78.829.224	78.829.224
IMOBILIZADO	12.786.476	12.786.476
TOTAL DO ATIVO	267.104.790	267.104.790

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	4.593.108	4.593.108
FORNECEDORES	1.190.306	1.190.306
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	38.314	38.314
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	861.254	861.254
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	429.110	429.110
PROVISÕES TRABALHISTAS	45.454	45.454
PARCELAMENTOS FISCAIS	26.053	26.053
OUTROS CREDITOS	2.002.617	2.002.617
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	172.853.747	172.853.747
PARTES RELACIONADAS	142.475.781	142.475.781
OUTROS CREDORES	30.089.465	30.089.465
RETENÇÕES CONTRATUAIS	41.543	41.543
PARCELAMENTOS FISCAIS	246.957	246.957
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	89.657.935	89.657.935
CAPITAL SOCIAL	25.226.608	25.226.608
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	64.431.327	64.431.327
TOTAL DO PASSIVO	267.104.790	267.104.790

Notas Explicativas

A empresa Parques do Vale Loteamento e Empreendimentos imobiliários Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | PDV A

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	905.533	905.533
DISPONIBILIDADES	5.196	5.196
CLIENTES	(35.214)	(35.214)
ADIANTAMENTOS	691.530	691.530
DESPESAS ANTECIPADAS	48.698	48.698
CONSÓRICIOS - CONTA CORRENTE	195.324	195.324
ATIVO NAO-CIRCULANTE	69.094.319	69.094.319
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	69.094.319	69.094.319
TOTAL DO ATIVO	69.999.853	69.999.853

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	603.549	603.549
FORNECEDORES	200.518	200.518
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	273.891	273.891
PARCELAMENTOS FISCAIS	129.140	129.140
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	21.570.244	21.570.244
PARTES RELACIONADAS	19.347.632	19.347.632
PARCELAMENTOS FISCAIS	387.256	387.256
TRIBUTOS DIFERIDOS	1.835.356	1.835.356
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	47.826.060	47.826.060
CAPITAL SOCIAL	2.646.081	2.646.081
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	45.179.979	45.179.979
TOTAL DO PASSIVO	69.999.853	69.999.853

Notas Explicativas

A empresa Parques do Vale Gleba A Alvorada Loteamento e Empreendimentos Imobiliários não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | PDV B

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	213.411	213.411
DISPONIBILIDADES	5.419	5.419
CLIENTES	1.273	1.273
ADIANTAMENTOS	172.775	172.775
TRIBUTOS A RECUPERAR	6.939	6.939
DESPESAS ANTECIPADAS	27.004	27.004
ATIVO NAO-CIRCULANTE	88.035.569	88.035.569
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	88.035.568	88.035.568
INVESTIMENTOS	1	1
TOTAL DO ATIVO	88.248.980	88.248.980

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	232.020	232.020
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	184.822	184.822
PARCELAMENTOS FISCAIS	47.198	47.198
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	19.936.521	19.936.521
PARTES RELACIONADAS	18.653.665	18.653.665
PARCELAMENTOS FISCAIS	333.787	333.787
TRIBUTOS DIFERIDOS	949.070	949.070
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	68.080.439	68.080.439
CAPITAL SOCIAL	2.556.311	2.556.311
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	65.524.128	65.524.128
TOTAL DO PASSIVO	88.248.980	88.248.980

Notas Explicativas

A empresa Parques do Vale Gleba B Lagoa Silvana Loteamento e Empreendimentos Imobiliários Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | PDV C

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	(2.748.502)	(2.748.502)
DISPONIBILIDADES	10	10
CLIENTES	(12.193.371)	(12.193.371)
ESTOQUES	9.444.859	9.444.859
ATIVO NAO-CIRCULANTE	28.142.093	28.142.093
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	25.648.648	25.648.648
INVESTIMENTOS	2.493.445	2.493.445
TOTAL DO ATIVO	25.393.591	25.393.591

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	-	-
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	17.755.699	17.755.699
PARTES RELACIONADAS	17.755.699	17.755.699
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7.637.892	7.637.892
CAPITAL SOCIAL	2.493.446	2.493.446
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	5.144.446	5.144.446
TOTAL DO PASSIVO	25.393.591	25.393.591

Notas Explicativas

A empresa Parques do Vale Gleba C – MCMV Loteamento e Empreendimentos Imobiliários Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | PDV D

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	20.703.277	20.703.277
DISPONIBILIDADES	9.675	9.675
CLIENTES	12.147.655	12.147.655
ESTOQUES	8.310.285	8.310.285
ADIANTAMENTOS	215.714	215.714
TRIBUTOS A RECUPERAR	71	71
DESPESAS ANTECIPADAS	19.877	19.877
ATIVO NAO-CIRCULANTE	11.253.820	11.253.820
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.253.820	11.253.820
TOTAL DO ATIVO	31.957.097	31.957.097

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	260.285	260.285
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	223.999	223.999
PARCELAMENTOS FISCAIS	36.287	36.287
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	13.991.929	13.991.929
PARTES RELACIONADAS	12.782.541	12.782.541
OUTROS CREDORES	-	-
PARCELAMENTOS FISCAIS	237.349	237.349
TRIBUTOS DIFERIDOS	972.039	972.039
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	17.704.882	17.704.882
CAPITAL SOCIAL	1.761.066	1.761.066
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	15.943.816	15.943.816
TOTAL DO PASSIVO	31.957.097	31.957.097

Notas Explicativas

A empresa Parques do Vale Gleba D - Comunitário Loteamento e Empreendimentos Imobiliários Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | PDV E

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
ATIVO CIRCULANTE	76.901	76.901
DISPONIBILIDADES	41.989	41.989
ADIANTAMENTOS	29.669	29.669
DESPESAS ANTECIPADAS	5.243	5.243
ATIVO NAO-CIRCULANTE	43.165.844	43.165.844
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	43.165.844	43.165.844
TOTAL DO ATIVO	43.242.745	43.242.745

BALANÇO PATRIMONIAL	JUL/25	AGO/25
PASSIVO CIRCULANTE	1.669.806	1.669.806
FORNECEDORES	41.988	41.988
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	(1)	(1)
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	756.197	756.197
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	847.475	847.475
PARCELAMENTOS FISCAIS	24.147	24.147
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	20.114.526	20.114.526
PARTES RELACIONADAS	20.054.724	20.054.724
PARCELAMENTOS FISCAIS	42.701	42.701
TRIBUTOS DIFERIDOS	17.100	17.100
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.458.413	21.458.413
CAPITAL SOCIAL	2.799.481	2.799.481
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	18.658.932	18.658.932
TOTAL DO PASSIVO	43.242.745	43.242.745

Notas Explicativas

A empresa Parques do Vale Gleba E Distrito Industrial Loteamento e Empreendimentos Imobiliários Ltda. não apresentou movimentações nas suas contas de Ativo e Passivo, além de não ter registrado valores nas suas contas de resultado. **Conforme explicitado pelo Grupo, a Recuperanda não possui atividade operacional.**



8. Análise das Demonstrações Econômico-Financeiras | Produtor Rural

a) Livro Caixa

ELMO TEODORO RIBEIRO	JUL/25	AGO/25
(+) RECEITAS	371.073	853.200
(-) DESPESAS	(371.073)	(409.717)
(=) RESULTADO	-	443.483

Notas Explicativas

Elmo Teodoro Ribeiro

No “Livro Caixa” do produtor rural, enviado pelo Recuperando, se verificaram receitas de R\$ 853,2 mil, referentes às operações de “Venda de Gado – Fazenda Santa Luzia”, conforme notas fiscais nº 380, 381, 382 e 383, de Geraldo Sérgio, no montante de R\$ 528 mil, recebidas em 08/08/2025, e às notas fiscais nº 384 e 385, de Gilberto de Vitto, no valor de R\$ 325,2 mil, em 18/08/2025.

As despesas totalizavam R\$ 409,7 mil, sendo R\$ 182,1 mil em “Despesas com Pessoal”, distribuídos da seguinte forma: 55,7% do total das despesas com salários, no valor de R\$ 101,4 mil, pagas no dia 05 de agosto; 20,7% de FGTS e IRRF, recolhidos no dia 12 de agosto, no montante de R\$ 37,7 mil, e R\$ 31,1 mi de rescisões trabalhistas, na mesma data; e em 21 de agosto, R\$ 11,9 mil de férias pagas.

Em relação aos demais dispêndios, no montante de R\$ 227,6 mil, destacam-se os seguintes pagamentos: R\$ 54 mil para MVL de M. Feitosa; R\$ 19,8 mil à

Bomba Diesel Campo Verde Ltda.; R\$ 14,2 mil à Ideal Nutrição Animal Ltda.; R\$ 34 mil à Andreis Comércio Atacadista de Combustíveis Ltda.; e R\$ 12 mil referentes à Licença Ambiental.

Com base na documentação enviada, receitas e despesas geraram um resultado positivo de R\$ 443,5 mil. Ressalta-se, entretanto, que os extratos bancários do Recuperando não foram fornecidos, impossibilitando a conferência de conformidade com o saldo registro contábil.

A Administração Judicial havia questionado a origem e a classificação das entradas e dos registros lançados no “Livro Diário” e permanece aguardando esclarecimento, em virtude do retorno fornecido ter dito somente que “a documentação encaminhada está em análise, visando validação das informações prestadas”. Foram apresentados os “Livros Caixa”, gerados no mesmo sistema contábil do “Livro Diário” apresentado na competência anterior. Assim que houver manifestação da Recuperanda, as informações serão registradas em relatório subsequente.

Ana Luiza Dias Batista Teodoro Ribeiro

Conforme informado pelo Grupo, a produtora rural não possui registros de receitas ou despesas da atividade, pois “as informações de Produtor Rural para Ana Luiza estão concentradas na pessoa do Elmo T. Ribeiro”.



9. Questionamentos

A Administração Judicial encaminhou questionamentos ao Grupo, entre os quais alguns já citados neste RMA. Restam pendentes as questões abaixo:

Egesa Engenharia S/A

a) Imobilizado

1. Verificamos que não houve depreciação registrada para os meses e gostaríamos de entender o motivo. Existe algum critério ou instrução interna que a empresa venha adotando para reconhecimento das depreciações?

R.: As depreciações não foram conciliadas a tempo do envio das informações. Serão procedidos os ajustes no balancete de 08/2025 – Segue pendente.

2. A conta de custo "Móveis e Utensílios" apresenta um saldo de R\$ 406.796,19. Em contrapartida, existe uma rubrica intitulada "(-) Deprec. Acumulada - Móveis e Utensílios" com saldo de -R\$ 416.416,42. Ou seja, a conta de depreciação acumulada supera em R\$ 9.620,23 o valor de custo.

3. No grupo, também há a conta "(-) Deprec. Acumulada – Computadores", no valor de R\$ -868.115,48, sendo que não conta de custo de aquisição de "Computadores" correspondente.

R.: Nas questões 2 e 3, as situações decorrem da classificação das contas de custo para "Imobilizado em Andamento", no arquivo "De-Para". Pendente de regularização.

b) Intangível

1. Para a conta "Marcas e Patentes", gostaríamos de verificar se existe contrato com prazo definido, indefinido, com possível renovação ou não, pois vimos que não está sendo contabilizada a amortização dessa rubrica e precisamos entender o critério adotado.

R.: Estes saldos se referem a lançamentos de 2004. A contabilidade efetuará os levantamentos de informações e documentos para melhor entendimento e regularização dos saldos.

2. A rubrica "Licença de uso de software" apresenta saldo credor de -R\$ 107.015,38, o que não condiz com a natureza patrimonial esperada para esse tipo de ativo intangível, considerando que não se trata de uma conta redutora (como amortização acumulada). Adicionalmente, verificamos no mesmo grupo a existência da conta "(-) Amort. Acumulada - Licença de Uso de Softwares", com saldo de -R\$ 28.158,77.

R.: A situação decorre da classificação equivocada da conta de custo da "Licença de Uso de Software" do "Intangível" para a "Imobilizado em Andamento", no grupo "Imobilizado" no arquivo "De-Para". Segue pendente de regularização.



9. Questionamentos

3. O grupo ainda apresenta a conta "Intangível de Consórcios", no valor de R\$ 483.661,63. Gostaríamos de entender qual a composição desse saldo e se existe contrato com prazo definido, indefinido, com possível renovação ou não, pois, assim como mencionado no questionamento sobre "Marcas e Patentes", vimos que não está sendo contabilizada a amortização dessa rubrica e precisamos entender o critério adotado.

R.: Estes saldos referem-se ao método de apropriação das contas provenientes dos balancetes das "Obras Consórcios". Foram apresentadas questões complementares para melhor entendimento.

Matrix Infraestrutura Ltda.

a) Imobilizado

1. As contas "Computadores e Periféricos", com saldo de R\$ 3.858,00 e "Móveis e Utensílios", com saldo de R\$ 1.999,00, apresentam adições no mês de julho de 2025 que não foram depreciadas e gostaríamos de entender o motivo. Existe algum critério ou instrução interna que a empresa venha adotando para reconhecimento das depreciações? Destacamos ainda que essas adições não constam em relatório analítico de controle patrimonial e nem nos livros razão disponibilizados. Não deveriam constar?

R.: A depreciação não ocorreu porque o sistema que controla o patrimônio não foi parametrizado com as informações de aquisição dos bens, será ajustado no próximo balancete de 08/2025 – Ainda pendente.

b) Intangível

1. O valor registrado de R\$ 70.722.000,00 como "Acervo Técnico", com histórico de "Formação do acervo técnico da EGESA, integralizado nesta data, conf. ata de constituição", demonstrado no livro razão, atende ao critério de mensuração, por se tratar de capital integralizado, definido em contrato. Contudo, não há amortização registrada para essa conta e gostaríamos de entender qual o embasamento/critério a empresa vem adotando para amortizar ou não essa conta.

R.: A contabilidade solicitará uma avaliação externa pra nos avaliar e orientar dos procedimentos para amortização.

2. Ainda sobre a rubrica, a empresa faz avaliações para estimar as possibilidades de redução ou perda dos valores deste ativo intangível? Conforme diretrizes do CPC 04 – Ativo Intangível, essa avaliação deve ser efetuada, pelo menos, anualmente ou sempre que existirem indícios de que este ativo pode ter se desvalorizado ou afetada sua recuperabilidade.

R.: A contabilidade solicitará uma avaliação externa pra nos avaliar e orientar dos procedimentos para amortização e teste de recuperabilidade do acervo técnico.



9. Questionamentos

c) Partes Relacionadas x Capital Social

1. A conta registrava em junho um empréstimo a receber do sócio Elmo Teodoro Ribeiro, no valor de R\$ 16.000.000,00. Posteriormente, no mês de julho, houve um recebimento de R\$ 139.645,11. Gostaríamos de confirmar se esse valor se refere a dívida do sócio com a empresa referente a sua participação no Capital Social da empresa. Caso sim, a classificação contábil mais adequada para contrapartida não deveria ser como Capital a Integralizar? Atualmente está contabilizado como Capital Integralizado, mas se o dinheiro não entrou na empresa ainda, essa contabilização não reflete a realidade.

R.: A contabilidade efetuará levantamento da documentação para melhor entendimento da operação e proceder os ajustes que julgar necessários.

2. Existe um saldo a pagar para a Egesa Engenharia S/A, no valor de R\$ 1.390.434,32. Contudo, no balancete da EGESA, o saldo a receber da Matrix Infraestrutura Ltda. indica o valor de R\$ 392.000,82. Gostaríamos de verificar o motivo dessa diferença e entender como a empresa mantém o controle dos saldos das operações entre as empresas do grupo.

R.: Sem retorno da contabilidade da Recuperanda.

Elmo Teodoro Ribeiro

a) Entradas/Livro diário

1. As entradas de julho de 2025, no montante de R\$ 371.073,28, foram efetuadas como suprimento de caixa para os pagamentos efetuados a cada dia, visto que não são oriundas da atividade rural, conforme livro diário. Gostaríamos de entender se estes créditos foram efetuados como empréstimos e quem foi o remetente destes recursos.

R.: A documentação encaminha está em análise, visando validação das informações prestadas.

2. Ademais, o documento contábil fornecido se refere ao livro diário do produtor, e não ao seu livro caixa nos padrões exigidos para apresentação à Receita Federal. Dessa forma, pedimos, por gentileza, que passem a fornecer o livro caixa do produtor, permitindo verificar as receitas e despesas específicas da sua atividade operacional.

R.: Documentação encaminha está em análise, visando validação das informações prestadas.

As respostas serão explicitadas pela Administração Judicial assim que recebidas.



9. Questionamentos

Em virtude de algumas das respostas recebidas, narradas anteriormente, terem sido suficientes para os esclarecimentos almejados, a Administração Judicial enviou questões complementares, conforme e-mail de 22/10/2025:

Egesa Engenharia S/A

a) Imobilizado

1. Em resposta ao questionamento anterior sobre as depreciações a maior ou sem conta correspondente de custo de aquisição do imobilizado, verificamos que as contas informadas “1.3.02.04.000011 – Móveis e Utensílios” e “1.3.02.09.000007 – Computadores e Periféricos” estão consolidadas no subgrupo “1.2.3.03 – Imobilizado em Andamento”, na conta “1.2.3.03.01 – Arrendamento Mercantil”, conforme demonstrado no balancete “De-Para”. Salienta-se que, conforme alinhado anteriormente, nossas análises para fins de RMA são efetuadas com base nas reclassificações apresentadas neste balancete reclassificado em Excel (“De-Para”).

Diante do exposto, solicitamos maiores informações sobre os critérios adotados para essa reclassificação, bem como o motivo pelo qual foram reclassificadas as contas de custo de aquisição, e não as correspondentes contas de depreciação acumulada.

b) Intangível

1. Referente ao questionamento sobre as inconsistências nos saldos das contas “Licença de Uso de Software” e “(-) Amort. Acumulada – Licença de Uso de Softwares”, destacamos que a conta “1.3.02.09.000004 – Licença de Uso de Software”, com saldo de R\$ 116.594,54, foi classificada no subgrupo “1.2.3.03 – Imobilizado em Andamento”, na conta “1.2.3.03.01 – Arrendamento Mercantil”, conforme o balancete “De-Para”. Solicita-se confirmação quanto aos motivos dessa reclassificação. Caso a apresentação no balancete “De-Para” não esteja adequada, solicita-se que esta conta seja considerada nos procedimentos de conciliação e ajustes a serem efetuados nos próximos balancetes, conforme informado pela contabilidade.
2. Em relação ao nosso questionamento sobre o saldo de R\$ 483.661,63 na rubrica “Intangível de Consórcios”, obtivemos como resposta que o valor se refere ao método de apropriação das contas provenientes dos balancetes das obras dos consórcios. Reitera-se a solicitação anterior, a fim de compreender a composição detalhada do valor, bem como se existem contratos com prazo definido, indefinido, com ou sem possibilidade de renovação, e quais critérios contábeis têm sido adotados para a ausência de amortização dessa rubrica.



9. Questionamentos

c) Saldos Intercompany

1. Reforça-se a solicitação, ainda não atendida, referente às inconsistências identificadas no cruzamento dos saldos entre as empresas do grupo, especificamente:

- saldo a pagar para EGESA Engenharia S/A, no valor de R\$ 1.390.434,32, conforme o balancete da Matrix Infraestrutura Ltda.; e
- saldo a receber da Matrix Infraestrutura Ltda., no valor de R\$ 392.000,82, conforme o balancete da EGESA Engenharia S/A.

A Administração Judicial solicita esclarecimentos sobre os motivos dessa divergência, bem como informações acerca dos critérios e controles internos adotados para o acompanhamento e conciliação dos saldos das operações entre as empresas do grupo.

d) Consórcios

1. Adicionalmente, são necessários maiores esclarecimentos sobre os controles internos mantidos nas operações envolvendo Consórcios, bem como sobre relatórios e posições contábeis relacionadas a essas operações, tais como: Clientes - Contas a Receber - Obras de Consórcios; Estoques - Almoxarifado de Consórcios; Adiantamento a Fornecedores - Consórcios; Partes Relacionadas de Consórcios; Conta Corrente de Consórcios; Serviço Executado a Faturar - Consórcios; Imobilizado Consórcios; Fornecedores de Consórcios; Credores Diversos de

Consórcios; Provisões Diversas de Consórcios; Adiantamento de Clientes de Consórcios; Outras Obrigações a Pagar de Consórcios; e, Outras Obrigações - Resultado dos Consórcios. Solicitamos, ainda, a gentileza de informar se existem relatórios ou demonstrativos consolidados que apresentem a posição financeira e patrimonial dessas operações de forma unificada, a fim de viabilizar adequada análise e conciliação nos RMAs.

As respostas serão explicitadas pela Administração Judicial assim que recebidas.



10. Retificação sobre Estrutura Contábil e Plano de Contas

A Administração Judicial encaminhou questionamentos e promoveu reuniões com o objetivo de tratar da estrutura dos balancetes encaminhados pelo Grupo Egesa. A seguir, apresenta-se breve retrospecto das interações realizadas:

- 01/08/2025 – Primeiro envio de documentação, com estrutura contábil inadequada;
- 08/08/2025 – Reunião de alinhamento com a equipe do Grupo, para tratar da estrutura dos relatórios contábeis;
- 12/08/2025 – Encaminhamento, por esta Administração Judicial, de e-mail com orientações acerca da estrutura mínima esperada, conforme as normas contábeis vigentes;
- 26/08/2025 – Envio da documentação referente aos meses de junho e julho/2025, na qual, embora parcialmente corrigidos os saldos de ativo e passivo, a Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) ainda apresentava estrutura inadequada.

Neste envio de 26/08/2025, foram recebidas planilhas em formato Excel contendo um arquivo denominado “**De-Para**”, elaborado manualmente pela equipe contábil do Grupo. Esse material consistia em um mapeamento entre os agrupamentos originalmente extraídos do sistema (“**De**”) e os novos agrupamentos sugeridos (“**Para**”), de modo a simular a estrutura contábil adequada por meio de fórmulas. Embora não represente o formato

ideal, tal recurso permitiu à Administração Judicial compreender a lógica da reclassificação proposta e, assim, viabilizar a elaboração dos Relatórios Mensais de Atividades (RMA).

Contudo, reforça-se que o adequado seria que essa nova estrutura estivesse parametrizada diretamente no sistema de escrituração contábil, possibilitando a emissão dos relatórios estruturados de forma correta e automática, sem a necessidade de intervenções manuais por planilhas auxiliares, o que também aumenta a segurança e a confiabilidade das informações.

Durante a reunião realizada em 09/10/2025, referente ao tema da reestruturação do plano de contas (ativo, passivo e DRE), diretamente no sistema contábil, eliminando a necessidade do “**De-Para**”, a equipe da Recuperanda informou que, para boa parte das empresas, essa reestruturação já foi realizada no balancete de agosto/2025 e, que, até o envio da documentação de novembro/2025, todas as empresas do Grupo deverão estar com estrutura adequada no sistema contábil, corrigindo eventuais distorções causadas pela reclassificação manual de seus balancetes.



11. Prestação de Contas

A Administração Judicial analisou os comprovantes de pagamento juntados nas prestações de contas de ID 10510625262 e ID 10513491254, referentes à destinação dos valores provisionados por Minas Arenas – Gestão de Instalação Esportiva S.A, tendo se manifestado ao ID 10570819004



12. Checklist

Documentação suporte contábil/financeira solicitada mensalmente à Recuperanda para elaboração dos relatórios, considerando o status do retorno das informações:

Checklist documentações contábeis/financeiras	Período	EGESA	MATRIX
Balancete Contábil Analítico Assinado (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido	Recebido
Razão Contábil (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido	Recebido
Fluxo de Caixa Analítico (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido	Recebido
Relatório de Inventário de Estoques (PDF e Excel) Quando aplicável	Ago/25	Não recebido	Não aplicável
Relação Analítica dos Bens Imobilizados e Intangíveis (PDF)	Ago/25	Não recebido	Não recebido
Relatório de Cálculo de Depreciação/Amortização e Saldo a Depreciar (PDF)	Ago/25	Não recebido	Não recebido
Extratos bancários Conta Corrente (PDF e Excel)	Ago/25	Parcial	Recebido
Extratos bancários Conta Aplicações e outros Investimentos (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido	Recebido
Extratos bancários e contratos Empréstimos (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido	Não recebido
Relatório Financeiro Analítico de Contas a Receber (Posição em Aberto) (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido	Recebido
Contratos de empréstimos e mútuos financeiros com pessoa física assinados (Ativos e Passivos) (PDF)	Ago/25	Não recebido	Não recebido
Relatório Financeiro Analítico de Contas a Pagar (Posição em Aberto) (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido	Recebido
Controle Empréstimos Partes Relacionadas	Ago/25	Não recebido	Não recebido
Posição Relatório e-cac (PDF)	Ago/25	Recebido	Recebido
Recibo Última EFD Contribuições entregue (PDF)	Ago/25	Recebido	Recebido
Recibo Última EFD Fiscal entregue (PDF)	Ago/25	Recebido	Recebido
Relatório para comprovação de créditos a compensar/recuperar	Ago/25	Não recebido	Não recebido
Guias de Obrigações Fiscais e Sociais Recolhidas no mês e a Recolher no mês Subsequente (PDF)	Ago/25	Não recebido	Parcial
Espelho da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido	Recebido
Resumo da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido	Recebido
Termo de Rescisão + Comprovantes de Pagamento das Rescisões (PDF)	Ago/25	Não recebido	Recebido
Comprovante de Recolhimento FGTS (PDF)	Ago/25	Parcial	Parcial
Comprovante de Recolhimento INSS - Empregados (PDF)	Ago/25	Parcial	Parcial
Relação de Funcionários Admitidos e Demitidos (PDF)	Ago/25	Não recebido	Recebido

Para as demais empresas do Grupo, foram fornecidos os documentos contábeis, os quais demonstram a inexistência de variação em razão da falta de atividade operacional.



12. Checklist

Documentação suporte contábil/financeira solicitada mensalmente à Recuperanda para elaboração dos relatórios, considerando o status do retorno das informações:

Checklist documentações contábil/financeira	Período	ELMO RIBEIRO
Livro Caixa Assinado (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido
Extratos bancários Conta Corrente (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido
Extratos bancários Conta Aplicações e outros Investimentos (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido
Extratos bancários e contratos Empréstimos (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido
Extratos bancários e contratos Consórcios (PDF e Excel)	Ago/25	Não recebido
Espelho da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido
Resumo da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	Ago/25	Recebido
Termo de Rescisão + Comprovantes de Pagamento das Rescisões (PDF)	Ago/25	Recebido
Comprovante de Recolhimento FGTS (PDF)	Ago/25	Recebido
Comprovante de Recolhimento INSS - Empregados (PDF)	Ago/25	Recebido
Relação de Funcionários Admitidos e Demitidos (Excel)	Ago/25	Não recebido

Não foram fornecidos documentos para a produtora rural Ana Luiza Dias Batista Teodoro Ribeiro, tendo sido informado que os seus dados estariam registrados nos documentos do produtor Elmo Teodoro Ribeiro.



Relatório Mensal de Atividades (RMA)

Processo n. 5088952-81.2025.8.13.0024

2^a Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte/MG

GRUPO EGESA

Outubro/2025

SCZ+C **Scalzilli & Chaves**
administração
judicial



Número do documento: 25103016382027800010567673775

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25103016382027800010567673775>

Assinado eletronicamente por: NATALIA CRISTINA CHAVES - 30/10/2025 16:38:20